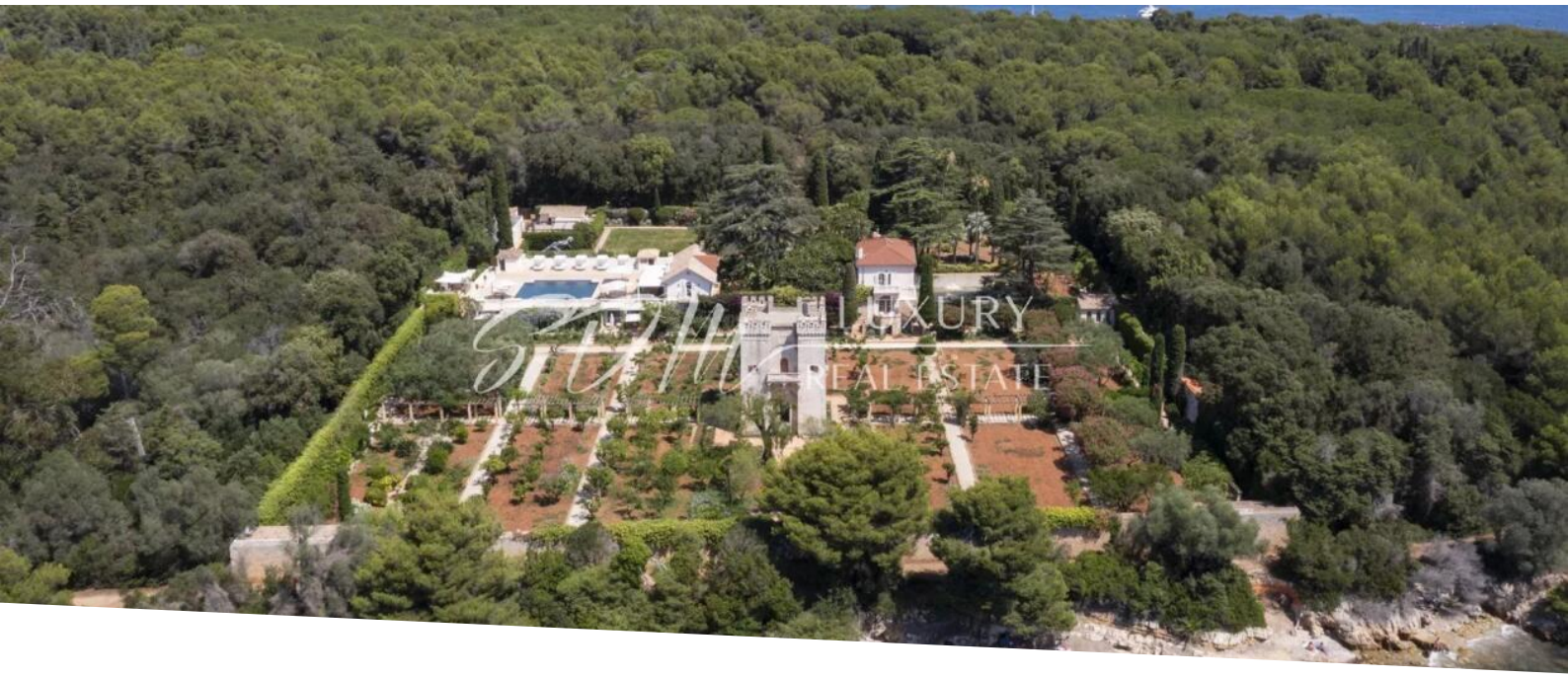
SDM Luxury
143 Boulevard René Cassin
06200 Nice
Tél : +33665015143
info@sdmluxury.com
www.sdmluxury.com



DOMAINE D'EXCEPTION AVEC VUE SPECTACULAIRE

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **3 500 m²**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**	*Ref.* **82611270**

Situé au large de Cannes, ce domaine privé unique sur l'île Sainte-Marguerite incarne une alliance rare entre patrimoine historique, intimité absolue et art de vivre méditerranéen. Accessible uniquement par bateau ou hélicoptère, la propriété est entièrement protégée par ses propres murs, offrant un niveau de confidentialité exceptionnel à quelques minutes de la Côte d'Azur.

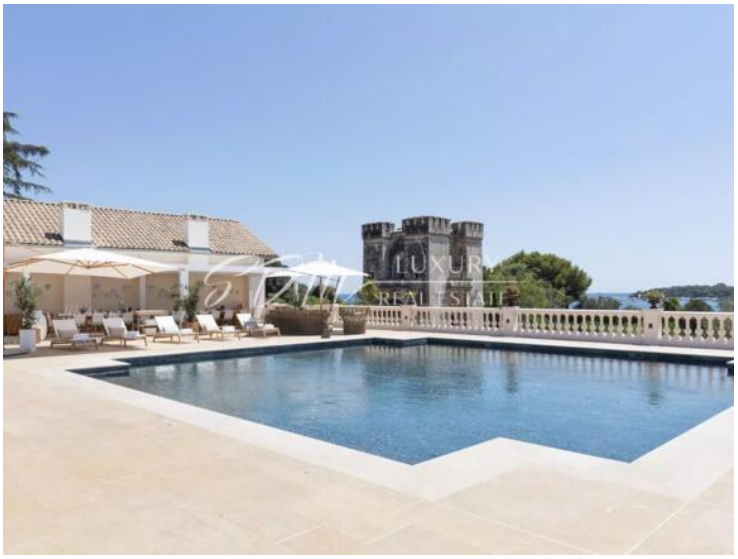
Le domaine se compose de plusieurs bâtiments distincts, dont une majestueuse maison du gouverneur, trois cottages, une maison d'hôtes et une tour historique. Les intérieurs marient marbre blanc et gris, bois de teck, tons neutres et œuvres d'art contemporaines, créant une atmosphère élégante, sobre et intemporelle.

S'étendant sur plus de 14 000 m² de jardins botaniques, la propriété dévoile un véritable paysage méditerranéen avec plantations d'agrumes, bassins naturels et espaces de détente en plein air. Un spa privé, une salle de sport équipée et de vastes espaces de réception extérieurs complètent ce lieu rare, pensé pour la détente, la gastronomie et les séjours exclusifs dans un cadre chargé d'histoire.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SDM Luxury
Tél : +33665015143
info@sdmluxury.com
www.sdmluxury.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SDM Luxury
Tél : +33665015143
info@sdmluxury.com
www.sdmluxury.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SDM Luxury
Tél : +33665015143
info@sdmluxury.com
www.sdmluxury.com









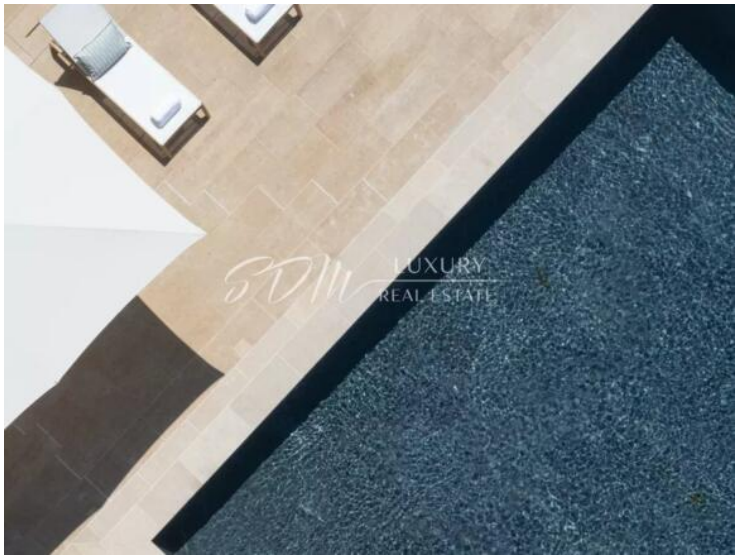




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SDM Luxury
Tél : +33665015143
info@sdmluxury.com
www.sdmluxury.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SDM Luxury
Tél : +33665015143
info@sdmluxury.com
www.sdmluxury.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.