MONACO PROPERTY MANAGEMENT
28 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 61 60
m.taquet@monacopm.com
www.monacopm.com



RUSCINO - TRES BEAU 2 PIECES - VUE PORT HERCULE

Vente — Exclusivité — 3 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Ruscino**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **52 m²**	*Superficie terrasse* **10 m²**
Superficie totale **62 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Etage* **1**
Etat **Bon état**	*Vue* **mer**
Exposition **SUD**	*Ref.* **CB-RB-87623477**

Situé sur le prestigieux Port Hercule, cet appartement de 2 pièces vous séduira par sa luminosité et sa vue imprenable sur le port.

D'une superficie totale de 62 m², cet appartement allie confort et praticité :

- Hall d’entrée accueillant
- Salon lumineux, idéal pour se détendre ou recevoir
- Chambre spacieuse offrant calme et intimité
- Cuisine entièrement équipée pour vos moments gourmands
- Salle de douche moderne avec WC
- Toilette invités

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

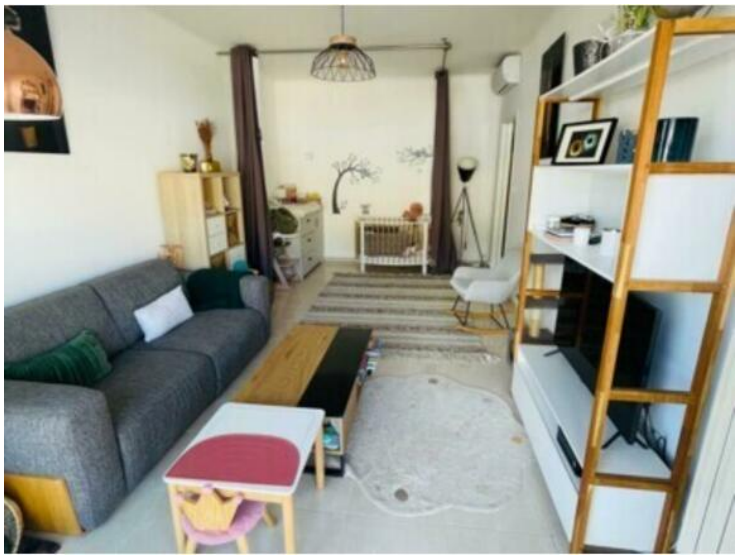
MONACO PROPERTY MANAGEMENT
Tél : +377 97 97 61 60
m.taquet@monacopm.com
www.monacopm.com

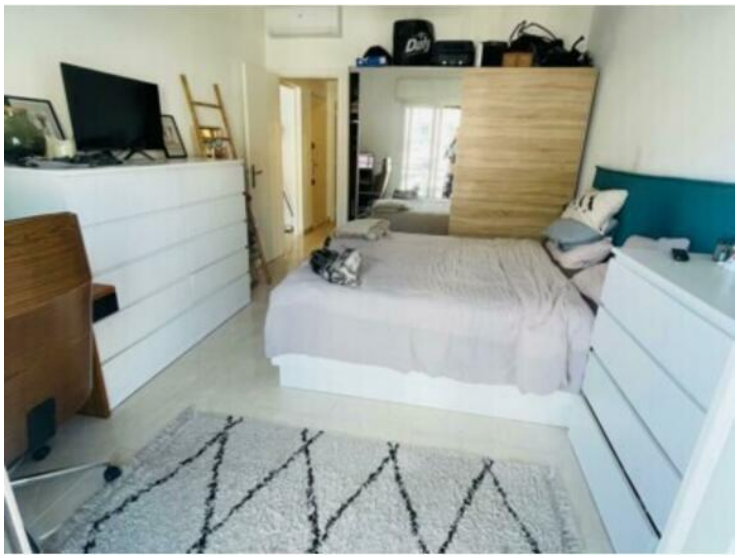
Confort et équipements haut de gamme :

- Climatisation pour un confort optimal
- Double vitrage avec volets roulants électriques pour sérénité et tranquillité
- Chauffage central et eau inclus dans les charges, pour plus de simplicité









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTY MANAGEMENT
Tél : +377 97 97 61 60
m.taquet@monacopm.com
www.monacopm.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.