Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Château Périgord I - Luxueux 3 pièces rénové

Vente

9 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Château Perigord**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **120 m²**	*Superficie terrasse* **17,70 m²**
Superficie totale **137,70 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Etage **15**	*Charges annuelles* **18 000 €**
Etat **Neuf**	*Meublé* **Oui**
Vue **Panoramique, Mer**	*Exposition* **Ouest**
Ref. **VMC2309**	

Situé à un étage élevé de la prestigieuse résidence Château Périgord I, dans le quartier recherché de La Rousse à Monaco, ce superbe appartement de trois pièces, en cours de rénovation, présentant des matériaux haut de gamme et décoré avec grand raffinement, offre un cadre de vie élégant et privilégié. Il bénéficie d'une vue panoramique exceptionnelle sur la Méditerranée et la Principauté.

Baigné de lumière, l'appartement se compose d'une belle cuisine ouverte, entièrement aménagée et équipée, prolongée par un agréable séjour et une salle à manger donnant accès à une vaste terrasse.

L'espace nuit comprend une première chambre double avec salle de bains privative, des toilettes invités, ainsi qu'une élégante suite parentale dotée d'un dressing et d'une salle de bains complète.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

La résidence propose des prestations de qualité, avec un service de conciergerie 24h/24 et une piscine extérieure.

Son emplacement idéal permet de rejoindre facilement les plages du Larvotto, les commerces et restaurants du quartier, ainsi que le centre de Monte-Carlo.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Magnifique appartement de trois pièces, en cours de rénovation, aux prestations de qualité.

Il se compose d'une élégante entrée, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée, ainsi que d'un spacieux séjour avec salle à manger ouvrant sur une belle terrasse offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la mer.

L'espace nuit comprend une première chambre avec sa salle de douche et toilettes, des toilettes invités, ainsi qu'une superbe suite parentale avec dressing et salle de bains complète.

Un emplacement de parking vient compléter ce bien.

L'appartement sera prêt en septembre 2027.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.