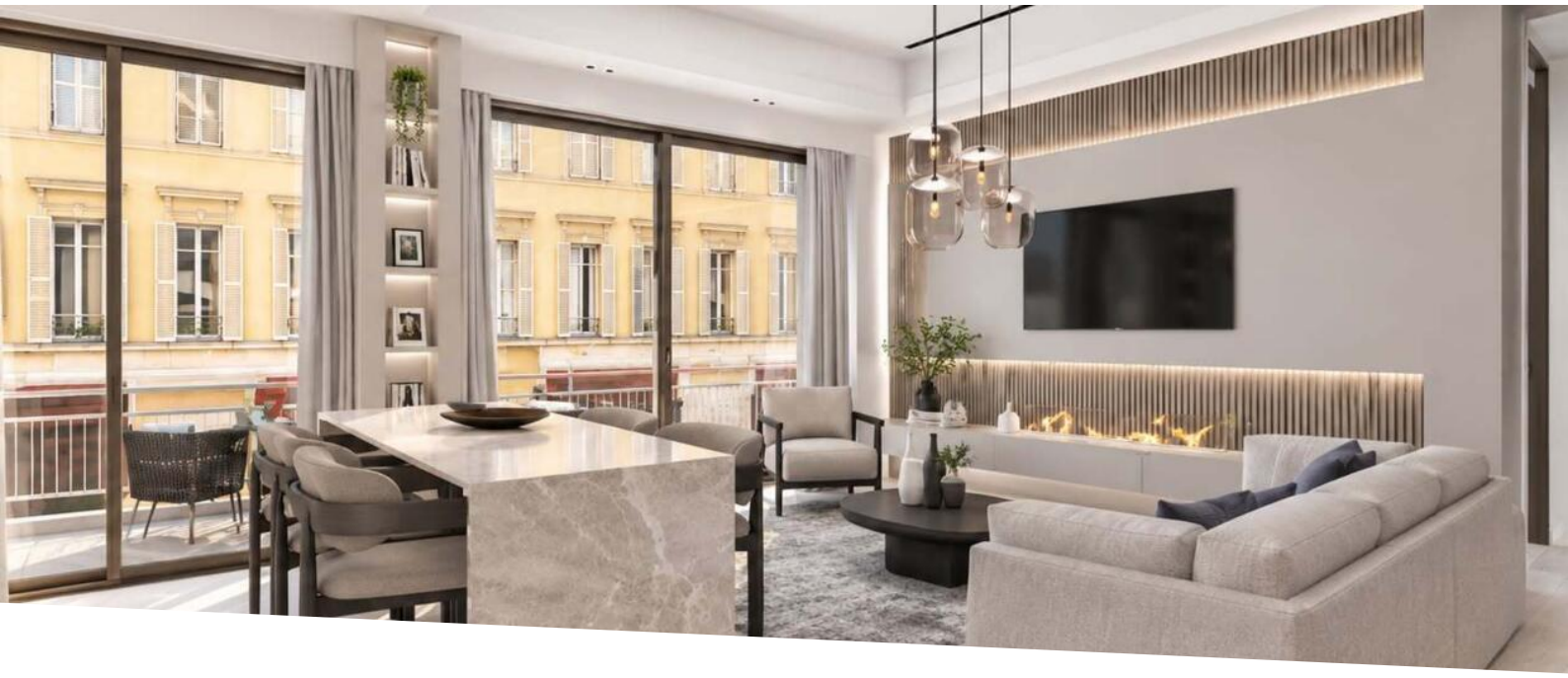
Mazza Immobilier
11-13 boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com



Monaco / Le Petrel / Appartement 3 pièces

Vente

4 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Le Petrel**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **90 m²**	*Superficie terrasse* **5 m²**
Superficie totale **95 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Etage* **2**
Etat **Rénové**	*Meublé* **Oui**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **Rue piétonne, Rocher et port**
Date de libération **December 2026**	*Ref.* **MM315**

Appartement entièrement rénové dans l'immeuble « Le Petrel », résidence moderne avec ascenseur, idéalement positionné sur l'unique rue piétonne de la Principauté.

Un bel appartement de 3 pièces à usage mixte (habitation ou bureau), situé au 2ème étage (hauteur d'un 3ème niveau) de l'immeuble "Le Petrel", résidence avec ascenseur, idéalement positionné sur l'unique rue piétonne de la Principauté, à quelques pas du Port Hercules.

Lumineux, épuré et délicat, cet appartement se compose d'une entrée, d'un grand salon avec cuisine ouverte

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

et terrasse, ainsi que de deux chambres, chacune disposant de sa propre salle de bain.

Les photos sont présentées à titre indicatif et illustrent un projet d'aménagement possible (actuellement non prévu, réalisable sur devis, en supplément).

.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

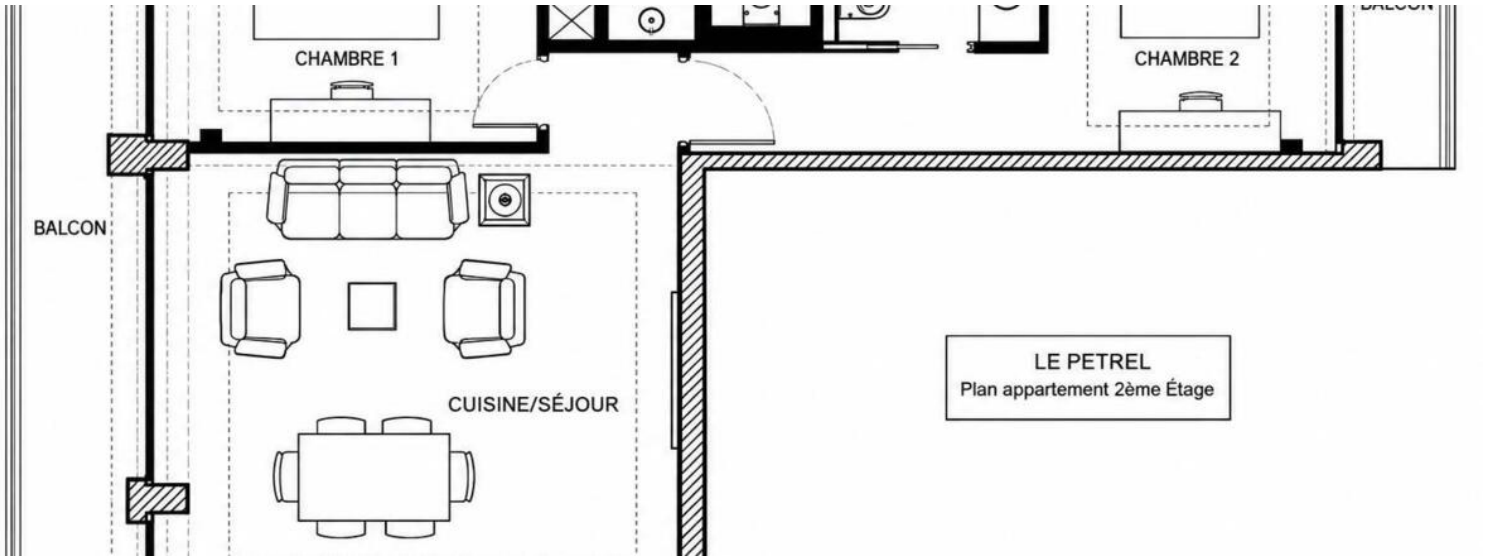
Mazza Immobilier
Tél : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.