



SAINT JEAN CAP FERRAT VILLA A LA VENTE

Vente

14 000 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 13
Ville Saint-Jean-Cap-Ferrat	Pays France
Superficie habitable 564 m²	Superficie jardin 1 086 m²
Chambres +5	Parkings 3
Etat Très bon état	Ref. ROC 90095

Propriété en parfait état au cœur du village de Saint Jean Cap Ferrat

Exclusivité : Qualité de vie exceptionnelle offerte par la situation de la villa en plein centre du Village du Cap-Ferrat et à proximité de commerces, plages, restaurants, etc.

Superbe villa provençale d'environ 564 m² habitables sur un terrain plat admirablement paysagé, nichée au cœur du Cap Ferrat, à deux pas du Grand Hôtel.

Offrant des prestations exceptionnelles et une décoration d'excellente qualité, elle comprend quatre chambres avec salles de bains, une cuisine moderne ainsi qu'un grand salon ouvrant sur la terrasse de plain-pied et la piscine.

Les 4 niveaux de la villa offrent 9 chambres / 9 salles de bains, logements pour le personnel, cuisine équipée, salons / salle à manger, bureau et buanderie ainsi que de nombreuses terrasses. Le tout en parfait état.

Piscine, garage pour 2 voitures et parking. Alarme et air conditionné. Très



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : ROC 90095

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

joli jardin d'un peu plus de 1000 m²
parfaitement plat et utilisable.

REZ-DE-CHAUSSÉE : Hall d'entrée Séjour
Cuisine Chambre avec salle d'eau
Chambre avec salle de bain

1° ETAGE : 2 chambres avec salles de
bains

PRESTATIONS : Piscine Parking Terrain
plat Climatisation Système de
surveillance







