



## Fontvieille / Titien / Bureau-local commercial

Vente professionnelle

2 332 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Immeuble <b>Titien</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>	Superficie habitable <b>62 m<sup>2</sup></b>
Etage <b>RDC</b>	Etat <b>Neuf</b>	Vue <b>Jardin</b>	Ref. <b>RA 8567</b>

Agréable bureau au calme avec vue sur jardins et grande vitrine composé d'une pièce principale, un dégagement et un WC avec lavabo.

L'espace est actuellement cloisonné pour former 3 bureaux distincts, il dispose de parquet au sol et a été refait à neuf. Possibilité d'aménager un coin cuisine.

Actuellement loué 4.800€ HT + TVA jusqu'au 14/05/2025.





