



LOCAL COMMERCIAL / BUREAU ADMINISTRATIF TITIEN

Vente professionnelle 2 200 000 €

Type de produit	Nb. pièces
Bureau	
Immeuble	
Titien	Quartier
	Fontvieille
Superficie habitable	
63 m²	Etage
	RDC
Date de libération	
14/05/2025	Ref.
	VA-M20230223TI

AGREEABLE LOCAL COMMERCIAL AVEC VUE SUR LES JARDINS ET GRANDE VITRINE

Dans un immeuble situé dans le quartier de Fontvieille, nous vous proposons à la vente un local commercial dans un emplacement calme avec de grande vitrine.

Actuellement cloisonné et refait à neuf, il se compose comme suit: une pièce principale avec du parquet au sol, un toilette, un dégagement.

Possibilité de créer un coin cuisine.

Actuellement loué au prix de 6.260 € / MOIS TTC

PRIX NET VENDEUR: 2.200.000 € commission acquéreur en sus



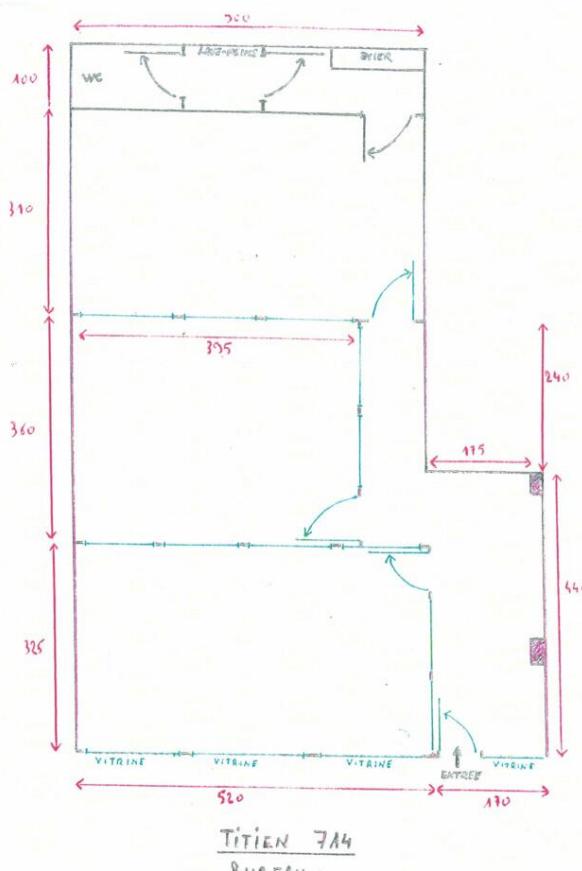
MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : VA-M20230223TI

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/2

Ref. : VA-M20230223TI

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.