



## PALAISS MARIE JOSEPH - 2/3 PIÈCES À LA VENTE - SOUS LOI 887 Exclusivité

Vente

2 800 000 €

Type de produit  
**Appartement**

Nb. pièces  
**3 pièces**

Niché dans la partie est de Monaco, le quartier de Saint Roman est entouré de la plage de Larvotto récemment transformée. Il borde Roquebrune Cap-Martin et abrite le Monte Carlo Country Club ainsi que le Monte Carlo Beach Club. Ce quartier est principalement résidentiel et comprend la tour Odéon ainsi que le futur projet Bay House.

Immeuble  
**Palais Marie Joseph**

Quartier  
**La Rousse - Saint Roman**

L'appartement est situé dans un bel immeuble avec ascenseur. Cet appartement est un petit trois-pièces qui peut être aussi aménagé comme un grand deux pièces. Sur cette fiche descriptive, vous trouverez des photos "renders" avec des idées d'aménagement en deux pièces. L'appartement est vendu vide, toutefois dans un état impeccable.

Superficie habitable  
**60 m<sup>2</sup>**

Superficie terrasse  
**7 m<sup>2</sup>**

Superficie totale  
**67 m<sup>2</sup>**

Chambres  
**2**

Cave  
**1**

Etage  
**3**

Etat  
**Très bon état**

Loué  
**Oui**

Date de libération  
**Immédiatement**

Lois  
**887**

Ref.  
**MIMPMJ01VENTE**



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

N'attendez pas pour saisir cette opportunité exceptionnelle d'acquérir un appartement de qualité à un prix abordable. Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et découvrir tout le potentiel que cet appartement a à offrir.





