

## CARRE D'OR - PENTHOUSE - VUE MER.

**Vente**

**16 800 000 €**

<i>Type de produit</i> <b>Penthouse/Roof</b>	<i>Nb. pièces</i> <b>3 pièces</b>
<i>Immeuble</i> <b>Villa San Carlo</b>	<i>Quartier</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie habitable</i> <b>150 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrasse</i> <b>140 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>290 m<sup>2</sup></b>	<i>Chambres</i> <b>2</b>
<i>Salles de bains</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cave</i> <b>1</b>	<i>Etage</i> <b>Dernier</b>
<i>Etat</i> <b>Très bon état</b>	<i>Vue</i> <b>Mer / Mareterra</b>
<i>Exposition</i> <b>Sud</b>	<i>Date de libération</i> <b>À convenir</b>
<i>Ref.</i> <b>LP-PHSC</b>	

Situé dans le Carré d'Or et à proximité de tous les commerces, superbe penthouse en duplex avec magnifique vue mer panoramique et sur l'extension Mareterra.

Un panorama à couper le souffle.

Situé en plein cœur de Monte-Carlo, ce bien est situé dans un magnifique immeuble bourgeois du Boulevard des Moulins.

Le Casino de Monte Carlo et sa Place ainsi le Métropole Shopping Center se trouvent à quelques pas de l'immeuble.

Ce bien dispose de très beaux volumes et se compose comme suit :

Au 1er niveau étage :

- Hall d'entrée
- salon /salle à manger avec double balcon et vue mer et sur l'extension Mareterra
- Cuisine indépendante équipée
- Chambre de Maître avec sa salle de bain attenante
- Chambre invités avec salle de bains privative

Toit-terrasse

- Grande terrasse aménagée avec cuisine fermé.
- Possibilité de fermer une partie de la terrasse et d'ajouter également un jacuzzi

Un Parking et une cave dans l'immeuble voisin complètent ce bien.





