



## Luxeux appartement en triplex avec rare terrasse ensoleillée

Vente **Co-Exclusivité** 2 950 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Quartier <b>Monaco-Ville</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>65 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>21 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>86 m<sup>2</sup></b>
Chambre <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>
Etage <b>2,3,4</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Meublé <b>Oui</b>	Vue <b>Sur les toits</b>
Exposition <b>On the roofs</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>
Ref. <b>OnTheRock</b>	

Triples atypique avec vue sur les toits de Monaco Ville

Magnifiquement rénové, ce charmant appartement situé au calme dans le pittoresque Monaco ville, dans un immeuble d'époque avec façade rénovée.

Aucune dépense n'a été épargnée pour créer cet intérieur aux superbes plans ouverts aux lignes épurées et



contemporaines.

Ce luxueux triplex sur 3 niveaux, entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité, est composé de:

Au 1er niveau, un séjour/chambre avec salle à manger et cuisine équipée de haute qualité ouverte, au 2ème niveau, une chambre à coucher, une salle de douche et WC séparé. Au 3ème et dernier niveau, une très belle terrasse ensoleillée sur le toit, complètement refaite avec une cuisine d'été/buanderie. La lumière naturelle éclaire la propriété, du haut vers le bas, à travers un escalier en colimaçon en acier inoxydable et en verre conçus sur mesure. Avec une grande terrasse sur le toit, une rareté à Monaco, cet appartement est le lieu idéal de divertissement / détente en plein air.

SOUS LOI 1291/35



