



## MONEGHETTI - DROIT AU BAIL AVEC VITRINE

Vente professionnelle

370 000 €

Type de produit <b>Cessions de droit au bail</b>	Quartier <b>Moneghetti</b>
Ville <b>Monaco</b>	Pays <b>Monaco</b>
Superficie habitable <b>60 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>RDC</b>
Etat <b>Rénové</b>	Ref. <b>C1045</b>

Droit au bail situé dans le quartier des Moneghetti, dans une rue passante.

Local de plein pied de 60 m<sup>2</sup> environ avec vitrine de 3.60 m, récemment rénové et disposant d'un arrière magasin et d'un WC

Activité: Achat, vente, fourniture aux professionnels, la transformation et la pose de tous produits verriers, de menuiserie métallique, bois et plastique, serrurerie, portes blindées et coffre-fort. Changement d'activité possible, sauf restauration.

Bail commercial. Loyer trimestriel de 11 700 € + ch.

Prix de vente proposé : 370.000€



