



## FONTVIEILLE - DONATELLO - SPACIEUX 2 PIÈCES À USAGE MIXTE

**Vente**
**Exclusivité**
**3 200 000 €**

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Le Donatello</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>68 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>14 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>82 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Bon état</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>Rapidement</b>
Ref. <b>V1392</b>	

2 pièces idéalement situé dans le prisé quartier de Fontvieille Village. Le "Donatello" est un bel immeuble de style "Néo-provençal", bénéficiant à la fois du calme de ce secteur résidentiel et de sa proximité à de nombreux commerces et restaurants.

Le quartier de Fontvieille Village est très prisé pour son cadre de vie. Le "Donatello" profite d'un environnement à la fois calme, car situé dans un quartier résidentiel, mais aussi proche de toutes commodités.



De nombreux restaurants et commerces essentiels de la Principauté sont accessibles à pieds. Ce 2 pièces à usage mixte se compose de :

- Un hall d'entrée
- Un séjour ouvrant sur la loggia
- Une cuisine semi-ouverte ouvrant sur la loggia
- Une chambre ouvrant sur la loggia
- Une salle de bains complète
- Un toilette invités avec lavabo

Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien.





