



**DAMENO**  
MONACO REAL ESTATE

**Dameno Immobilier**

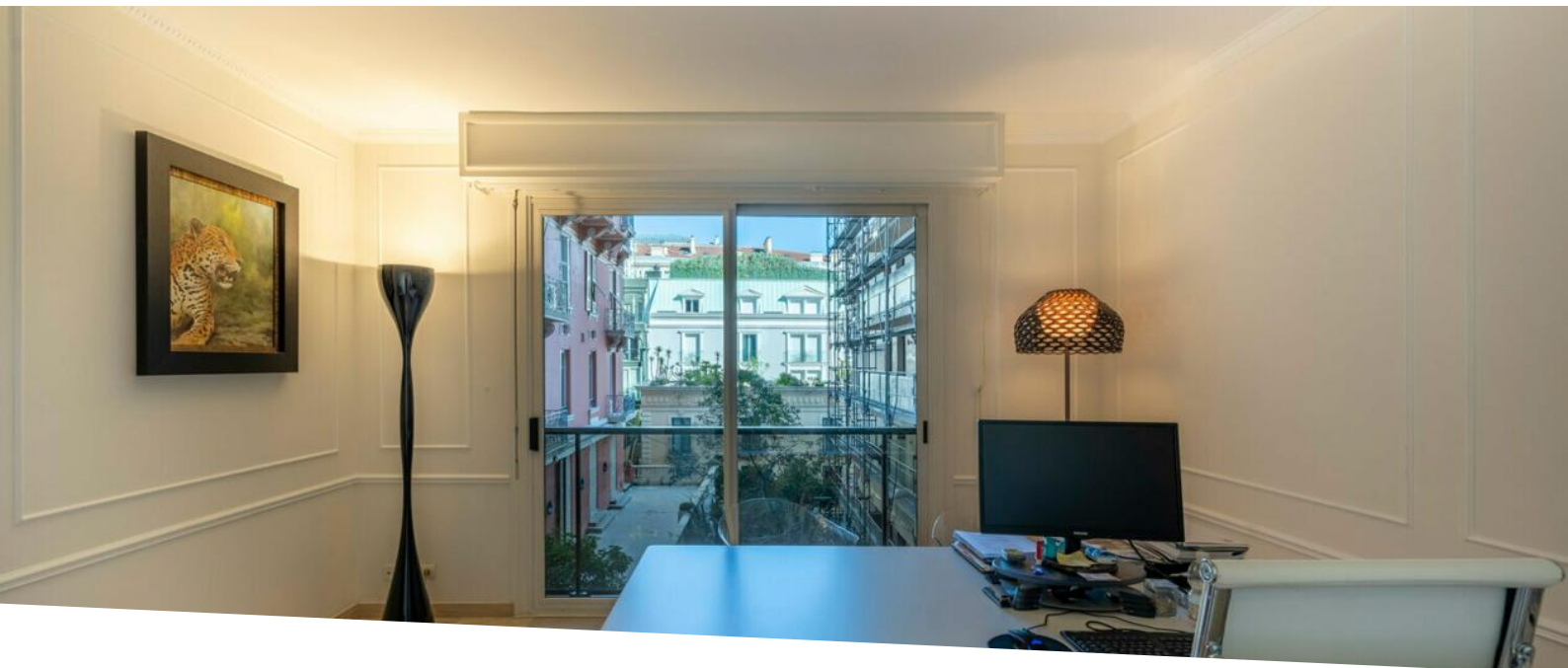
Monte Carlo Palace - 2° étage - 7 Boulevard des Moulins  
MC 98000 MONACO

Tél : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



## Carré d'Or

**Vente**

**1 780 000 €**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>Studio</b>   |
| Immeuble<br><b>Le Montaigne B/C</b>   | Quartier<br><b>Carré d'Or</b> |
| Superficie habitable<br><b>25 m²</b>  | Etage<br><b>5</b>             |
| Etat<br><b>Prestations luxueuses</b>  | Usage mixte<br><b>Oui</b>     |
| Ref.<br><b>VS-HM04</b>                |                               |

Studio rénové offrant une rentabilité locative

Immeuble de construction récente situé à deux pas du Casino

Studio composé d'un hall d'entrée, une pièce principale donnant sur une vue ouverte, salle de douche avec wc.

Il offre la possibilité d'un usage mixte (habitation et bureaux administratifs)

Actuellement loué



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Page  
**1/3**

Ref. : VS-HM04

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



**DAMENO**  
MONACO REAL ESTATE

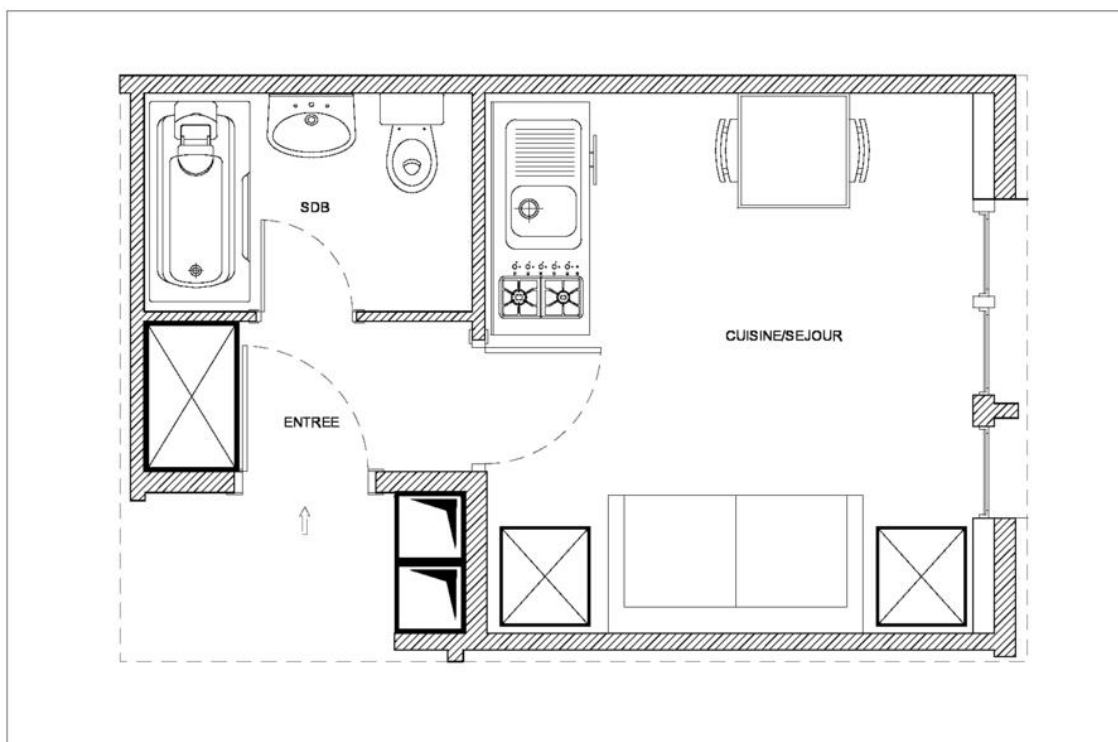
**Dameno Immobilier**

Tél : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page  
**2/3**

Ref. : VS-HM04

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



**DAMENO**  
MONACO REAL ESTATE

**Dameno Immobilier**

Tél : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**3/3**

Ref. : VS-HM04

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.