Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Superbe propriété à une adresse d'exception

Vente

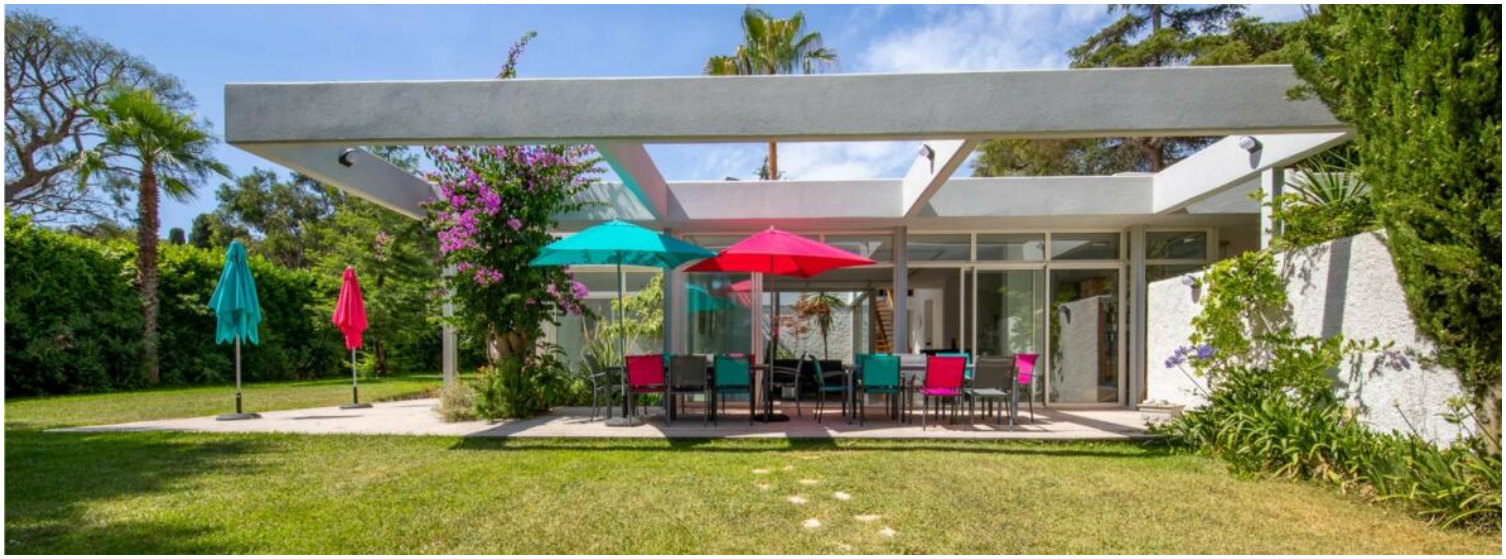
6 850 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**
Ville **Saint-Jean-Cap-Ferrat**	*Pays* **France**
Superficie habitable **380 m²**	*Superficie terrain* **2 700 m²**
Chambres **8**	*Salles de bains* **4**
Box **2**	*Etat* **Travaux à prévoir**
Ref. **9434**	

Superbe propriété à une adresse d'exception Situé au cœur de Saint-Jean-Cap-Ferrat dans un quartier très calme sur un jardin plat de 2700 m², c'est une belle opportunité d'acquérir une propriété au potentiel énorme. Parfait pour les familles ou les couples qui recherchent le calme et l'intimité. Offrant un fabuleux espace de vie qui s'ouvre sur une terrasse avec vue sur la piscine et le jardin. Cette maison californienne d'époque d'environ 350 m² peut être agrandie ou rénovée. Elle est composée de huit chambres et cinq salles de bain, salon, salle à manger, cuisine, bureau ; le tout sur deux niveaux. Cette propriété de prestige bénéficie d'une adresse d'exception, à quelques minutes à pied du Nouveau Port de Saint Jean Cap Ferrat. - 8 chambres plus bureau, 5 salles de bain, bureau - Un aménagement flexible, des espaces de vie multiples - Grande terrasse, jardin luxuriant, piscine, vues - Des chambres généreuses réparties sur tous les niveaux.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

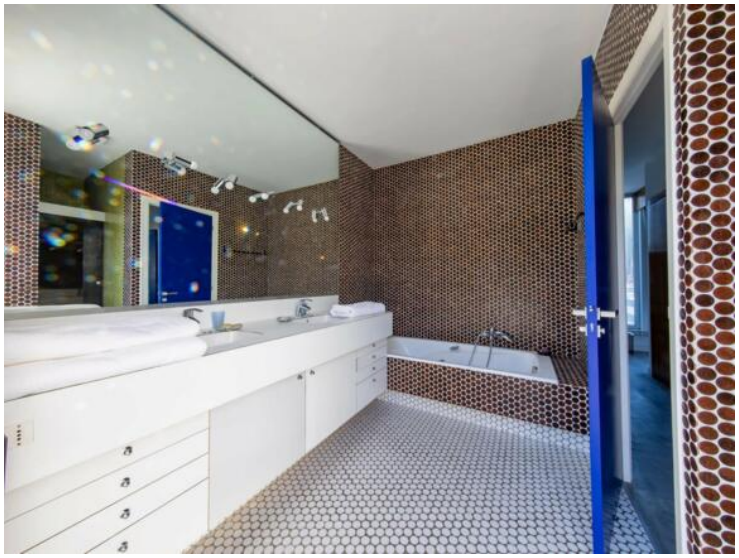
MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

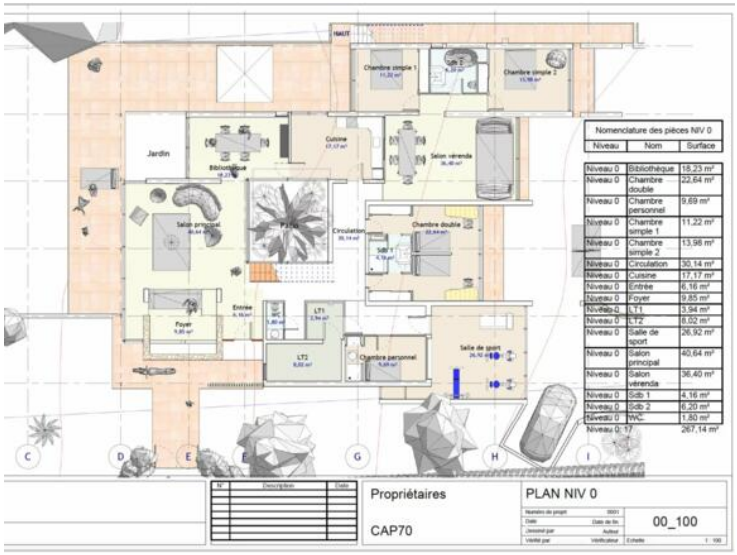
Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

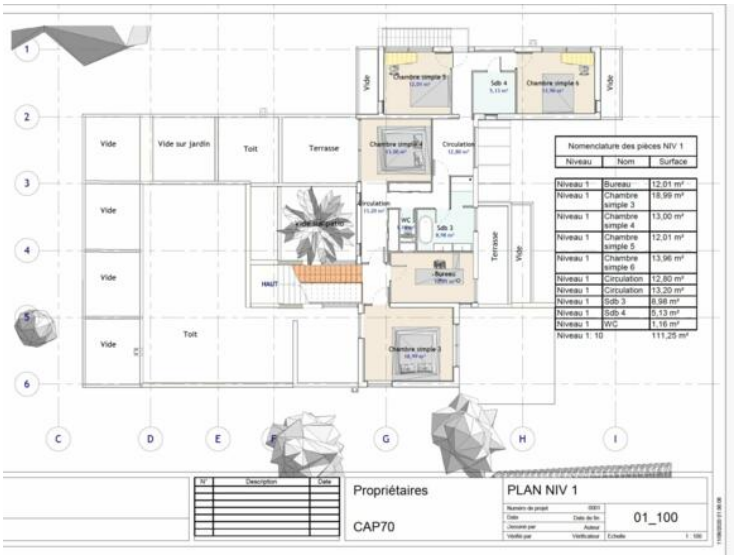
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.