



## Mirabeau - entre le Casino et la Mer

Vente

15 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Le Mirabeau</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>150 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>14 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>164 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Loué <b>Oui</b>	Vue <b>Vue sur la mer et la nouvelle marina</b>
Exposition <b>Est/Sud</b>	Date de libération <b>15.09.2026</b>
Ref. <b>2637</b>	

Au cœur du Carré d'Or, à quelques pas des plages du Larvotto et du jardin japonais, du Casino et de l'Hôtel de Paris, ce très bel appartement de trois pièces principales de 164m<sup>2</sup> est situé dans une résidence luxueuse avec service de sécurité 24h/24, salle de sport, grande piscine, poolhouse, bar. Dans le complexe du Mirabeau se trouve également le très select Club des Résidents Etrangers de Monaco et le fameux restaurant Cipriani est au pieds de la résidence.

De la grande terrasse on peut apercevoir une partie du passage du Grand Prix de Formule 1.

L'appartement se compose d'un très grand salon ouvrant sur une très belle terrasse, 2 chambres avec salles de bains et salle de douche attenantes. Une belle cuisine avec coin repas.

Prestations de grande qualité, très beau marbre au sol et dans les salles de bains, air conditionné.

Possibilité d'acquérir un parking en sus



Au cœur du Carré d'Or, à quelques pas des plages du Larvotto et du jardin japonais, du Casino et de l'Hôtel de Paris, ce très bel appartement de trois pièces principales de 164m<sup>2</sup> est situé dans une résidence luxueuse avec service de sécurité 24h/24, salle de sport, grande piscine, poolhouse, bar.

Dans le complexe du Mirabeau se trouve également le très select Club des Résidents Etrangers de Monaco et le fameux restaurant Cipriani est au pieds de la résidence. De la grande terrasse on peut apercevoir une partie du passage du Grand Prix de Formule 1.

L'appartement se compose d'un très grand salon ouvrant sur une très belle terrasse, 2 chambres avec salles de bains et salle de douche attenantes. Une belle cuisine avec coin repas.

Prestations de grande qualité, très beau marbre au sol et dans les salles de bains, air conditionné.

Possibilité d'acquérir ou de louer un parking en sus



