



AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

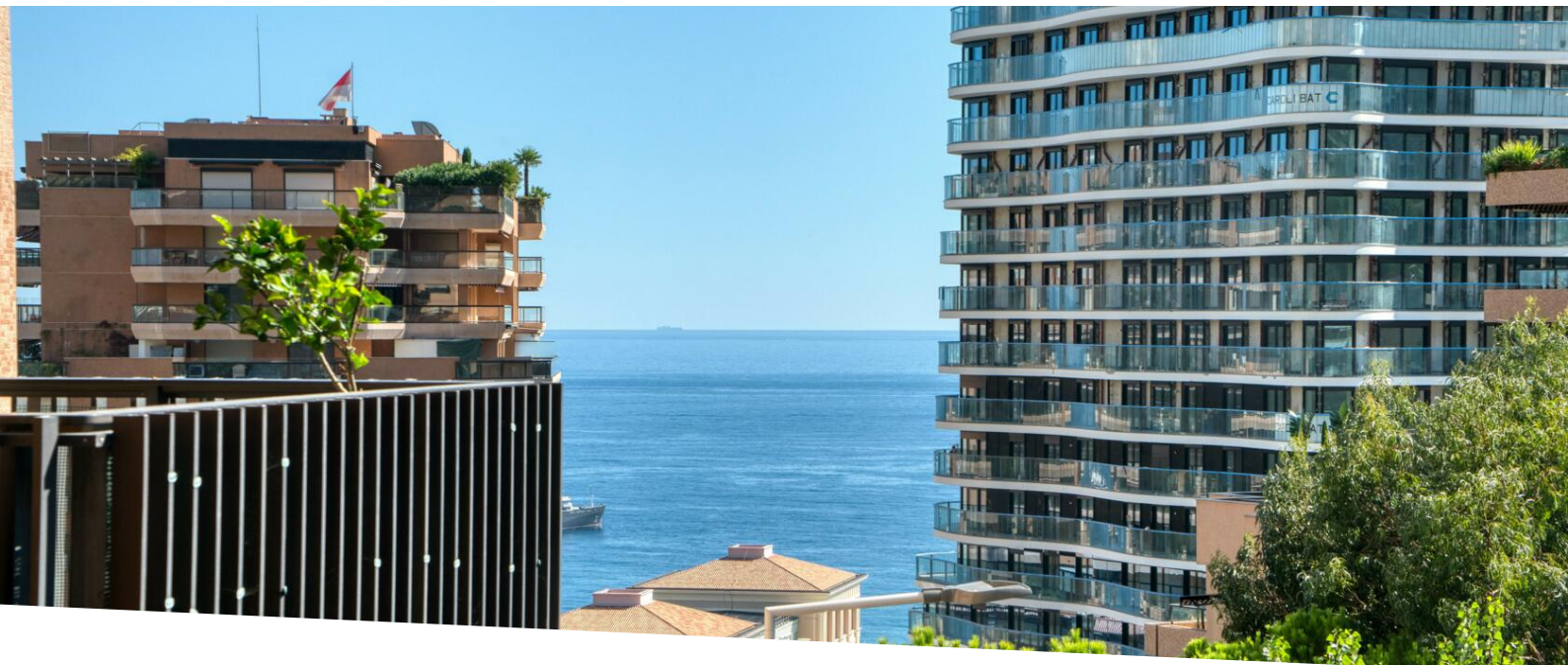
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



Spacieux 2 pièces rénové avec goût

Vente

3 850 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 70 m²	Superficie terrasse 13 m²
Superficie totale 83 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Etage 7ème
Charges annuelles 8 400 €	Etat Rénové
Usage mixte Oui	Date de libération Libre
Lois Libre de loi	Ref. ACV_2P_PSR

La Résidence du Parc St Roman est très appréciée. Elle est située à l'Est de la Principauté de Monaco, dispose d'un service de sécurité assuré 24h/24, une piscine avec son snack et un fitness.

L'appartement se compose de :

- Une entrée



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : ACV_2P_PSR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Une salon avec cuisine américaine équipée
- Une chambre avec salle de douche attenante
- Toilettes invités
- Terrasse

Un parking et une cave viennent compléter ce bien.



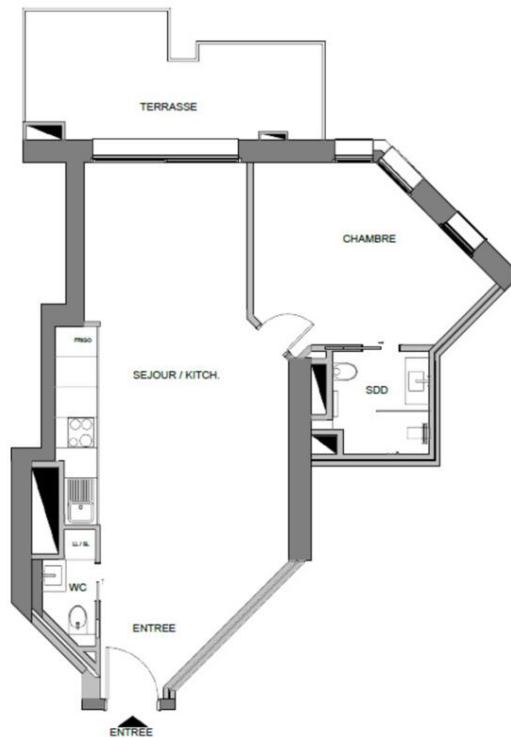




AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page
4/4

Ref. : ACV_2P_PSR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.