BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



MAGNIFIQUE BUREAUX EN DUPLEX AVEC VUE MER

Vente professionnelle

9 960 000 €

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **15**
Immeuble **Le Thalès**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **503 m²**	*Etage* **Dernier**
Etat **Très bon état**	*Vue* **Mer - Ville**
Exposition **Ouest**	*Ref.* **VA-11-2023**

Le quartier de Fontvieille, à l'ouest de Monaco, est un espace moderne et paisible construit sur la mer. Conçu pour harmoniser vie professionnelle et qualité de vie, il regroupe des zones résidentielles, commerciales et industrielles. La partie bureaux, située autour du port et dans des immeubles modernes, accueille une diversité d'entreprises, notamment des cabinets d'affaires et des filiales internationales.

Fontvieille est particulièrement apprécié pour son calme, ses infrastructures modernes et sa proximité avec des commodités comme le centre commercial, les restaurants et les espaces verts. Le port et les jardins environnants offrent un cadre de travail agréable, combinant efficacité et sérénité, idéal pour les entreprises recherchant une atmosphère tranquille et professionnelle.

Magnifique bureaux en duplex en derniers étages, les bureaux sont entièrement aménagés en banque

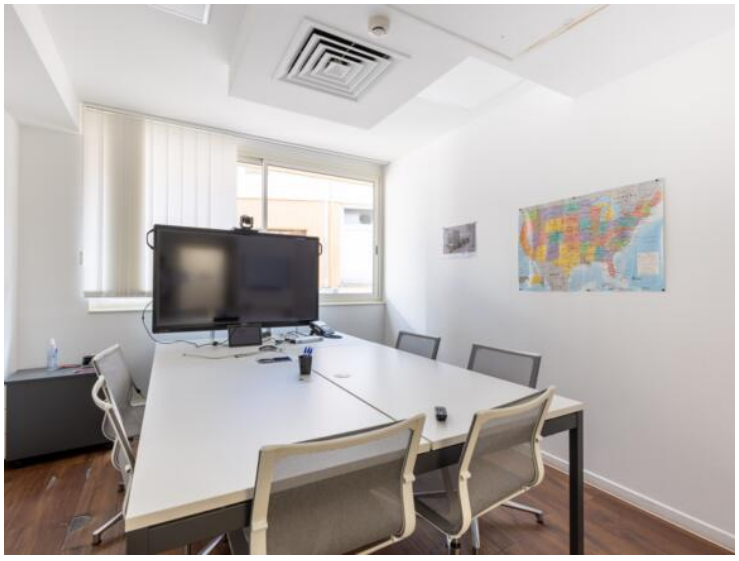
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

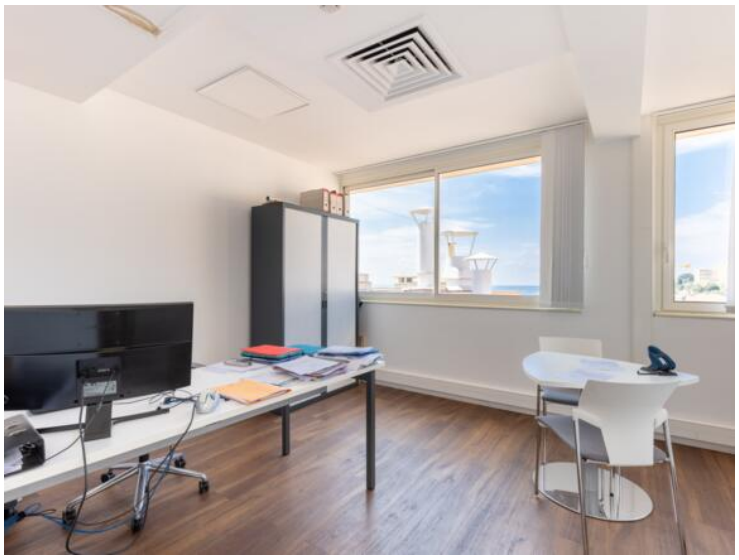
d'accueil, locaux techniques et de stockage, espaces de travail, de réunion et de détente avec une cuisine et des sanitaire et douche. Les bureaux profitent d'une vue mer et les plateaux sont potentiellement divisibles.

Possibilité de parkings dans les alentours.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



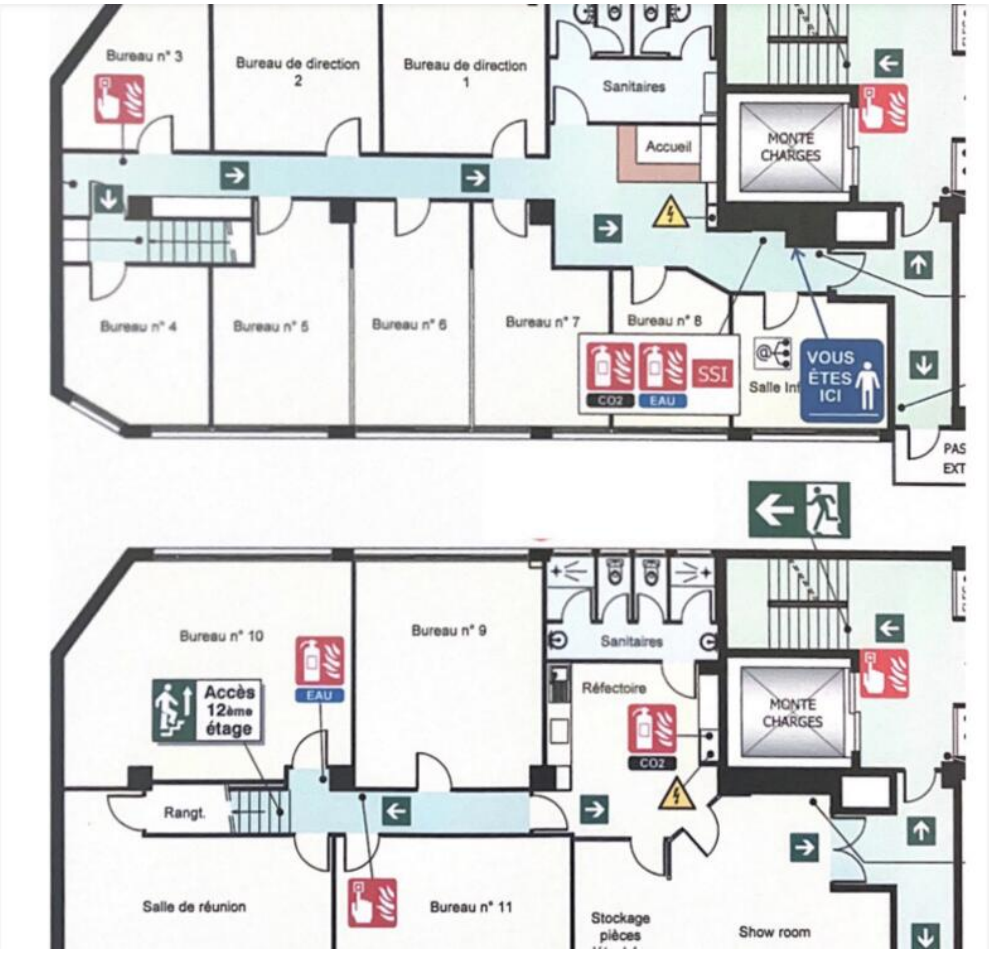






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.