Capital Real Estate
Park Palace - 6 Impasse de la fontaine
98000 Monaco
Tél : +377 99 99 63 63
Fax : +377 99 99 63 64
contact@capitalrealestate.mc
www.capitalrealestate.mc

3 PIECES A 500M DES JARDINS DU CASINO - ETAGE ELEVE - TRES BELLE VUE

Vente

8 400 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Quartier **La Rousse - Saint Roman**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **110 m²**
Superficie terrasse **32 m²**	*Superficie totale* **142 m²**
Chambres **2**	*Salles de bains* **2**
Box **1**	*Etat* **Rénové**
Ref. **MB-V3-03bisS**	

Immeuble de grand standing, très bien situé à quelques centaines de mètres de la Place des Moulins, et des plages avec la descente du Larvotto et son ascenseur.
Commerces de proximité

Appartement entièrement rénové, avec:

- Entrée, équipée de placards, toilettes invités,

- Salon ouvrant sur loggia,- Cuisine entièrement équipée avec accès loggia arrière,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Capital Real Estate
Tél : +377 99 99 63 63
Fax : +377 99 99 63 64
contact@capitalrealestate.mc
www.capitalrealestate.mc

- Chambre maître en façade avec sa salle de douches,

- une chambre arrière très calme ouvrant sur loggia jouissant d'une vue sur la verdure,

- une salle de douches en suite,

- 2 loggias,

Le Vendeur souhaite rester locataire pour 2 ans avec un loyer avoisinant le 7 000€/mois

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.