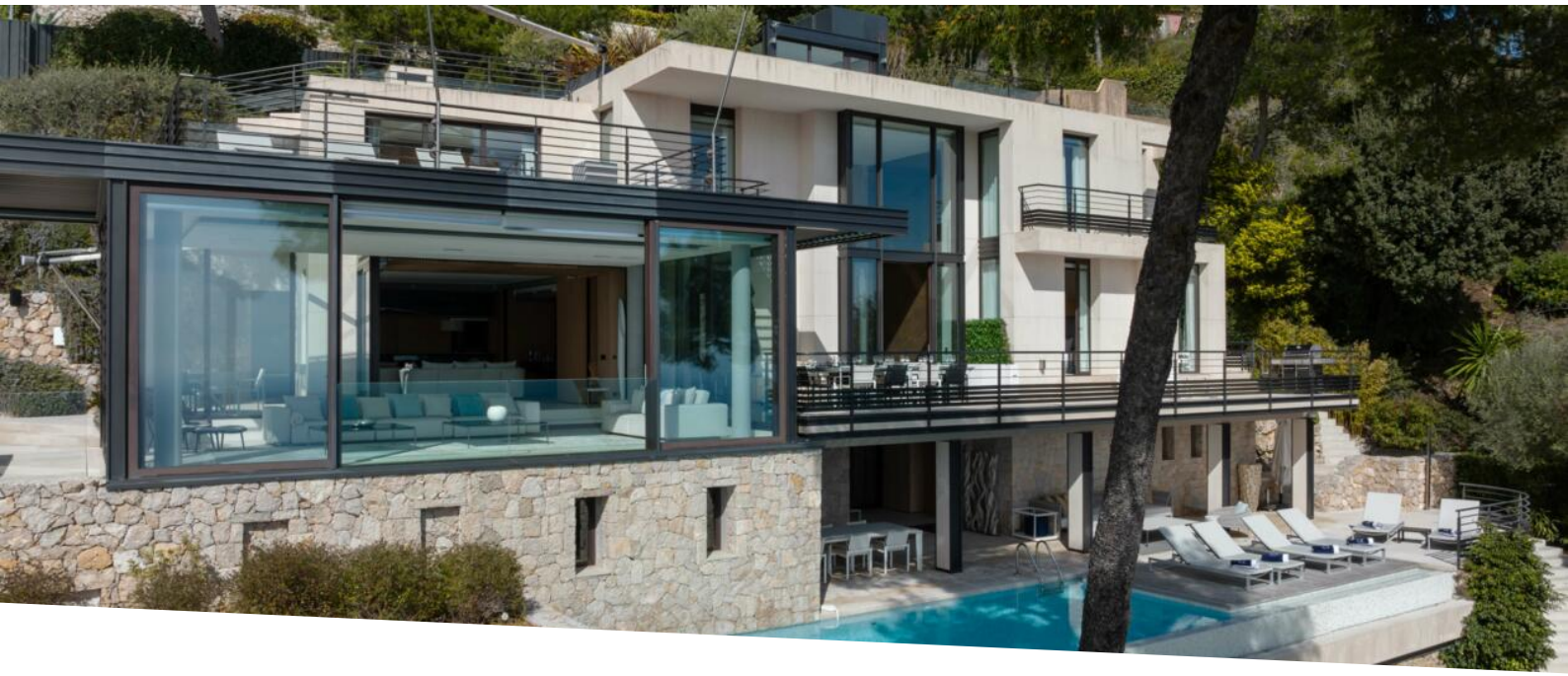
ASTRAL PROPERTIES SAM
1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



VILLEFRANCHE SUR MER - SPLENDIDE VILLA VUE MER PANORAMIQUE

Location saisonnière — Exclusivité — Loyer sur demande

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **6**	*Ville* **Villefranche-sur-Mer**	*Pays* **France**
Superficie habitable **370 m²**	*Superficie totale* **3 100 m²**	*Chambres* **+5**	*Salles de bains* **+5**
Parkings **+5**	*Etat* **Neuf**	*Ref.* **VILLA-CASA-AZUL**	

La Villa Casa Azul est l'une des villas les plus luxueuses de la Côte d'Azur. Construite à flanc de colline, cette villa de vacances au design architectural semble sculptée dans la roche elle-même - un mariage de pierre brute et de verre poli inégalé dans sa catégorie. Les magnifiques terrasses offrent un panorama à couper le souffle sur Villefranche, Saint Jean Cap Ferrat et au-delà. En son cœur, un escalier sculpté mène à un luxueux toit-jardin ; à l'intérieur de la villa, les espaces sont lumineux et extravagants, conçus pour une contemplation calme ou, également, pour un divertissement impressionnant.

Et, toujours, partout, ces vues spectaculaires. Salon spacieux avec des baies vitrées donnant sur la baie et un coin salon surélevé séparé autour de la télévision. Piscine de 12m x 4m, un pool house et plusieurs terrasses et balcons sur différents niveaux, le tout surplombant la baie. Les cinq chambres sont réparties entre le rez-de-chaussée et le rez-de-jardin avec une chambre principale, et deux chambres doubles de plain-pied et deux chambres doubles supplémentaires au rez-de-jardin. Toutes disposent d'une salle de bains privative, d'appareils électroniques haut de gamme et de la climatisation. La plupart des chambres ont vue et accès aux terrasses.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Surplombant la baie depuis son emplacement isolé à flanc de colline, cette magnifique villa de la Côte d'Azur se trouve dans le quartier exclusif du Domaine du Castellet, à quelques minutes du centre de Villefranche et de Beaulieu. 15/20 minutes jusqu'à Monaco.

La Villa est disponible pour la location saisonnière à partir du 1er Avril 2023 avec possibilité de louer à la semaine ou au mois. Le prix de location inclut un personnel qui vous offre un service complet avec 1 chef, 3 femmes de menage, 1 homme à tout faire.
Prix sur demande

Features:
10 couchages
5 chambres / 5 salles de bain
2 Cuisine
Salon
Salle à manger
Buanderie
Lever
Piscine (12m x 4m)
Maison de la piscine
Système audiovisuel
Wifi
Climatisation
Système de sécurité
Parkings

Distances :
Aéroport Nice (NCE): 15kms
St. Tropez: 123kms
Monaco: 14kms

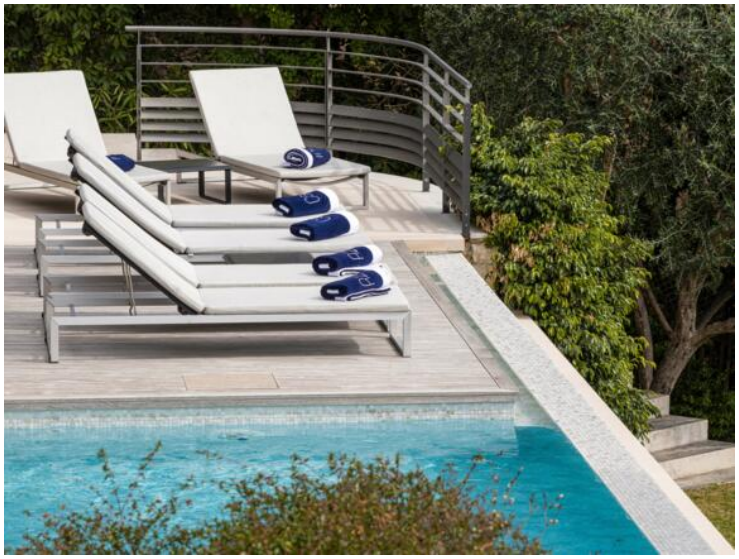
A 5 minutes en voiture de Beaulieu, Villefranche sur Mer ou St Jean Cap Ferrat
15 minutes en voiture de Monaco

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

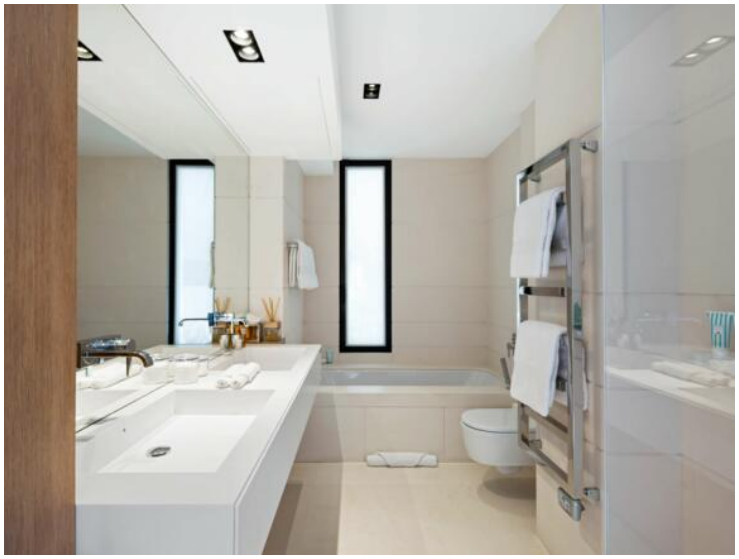
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

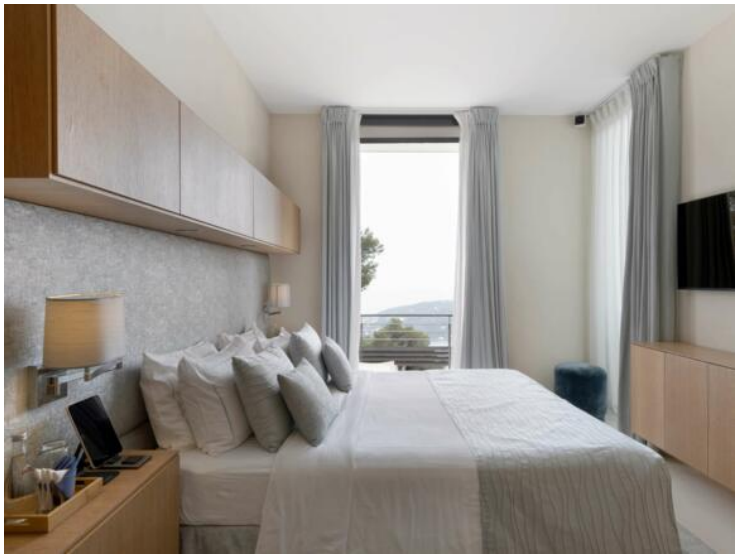
ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

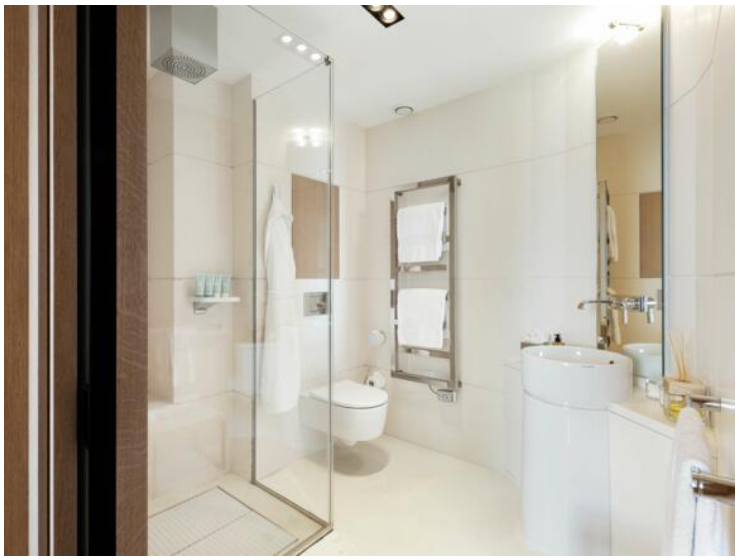


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

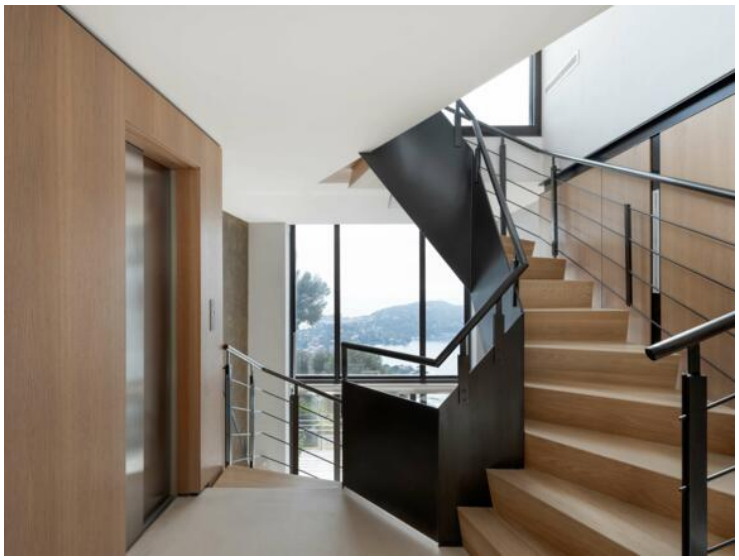


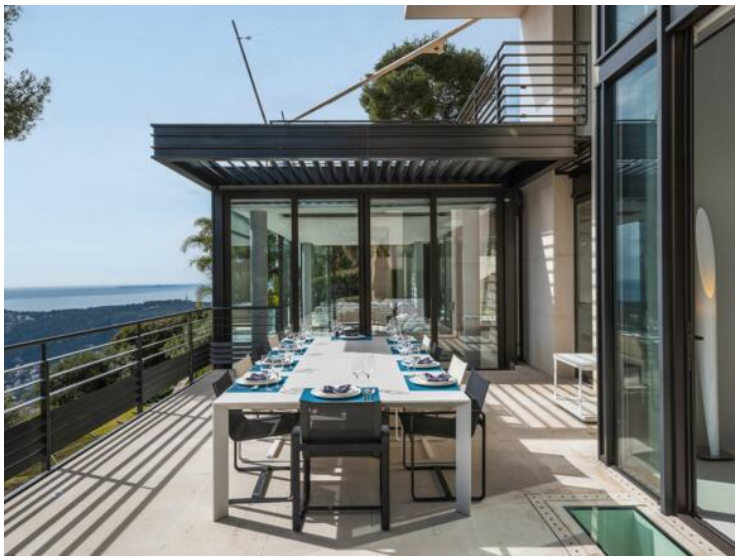




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.