



3 PIECES SOUS LOI - MONTE-CARLO

Vente

2 700 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Appartement soumis aux dispositions de la Loi 1.235 du 28/12/2000 modifiée relative aux conditions de locations de certains locaux à usage d'habitation construits ou achevés avant le 1er septembre 1947.
Immeuble Maison ROVELLO	Quartier Monte-Carlo	
Superficie habitable 75 m²	Superficie terrasse 3 m²	
Superficie totale 78 m²	Chambres 2	
Salle de bains 1	Etage R + 2	
Charges annuelles 1 700 €	Etat Bon état	
Date de libération 30/06/2027	Lois Loi 1235	
Ref. V1020		

Bel appartement de trois pièces situé au 2ème étage d'un immeuble Bourgeois sans ascenseur du Quartier des Fleurs à Monte-Carlo et proche de toutes commodités.

Cet appartement d'une superficie de 75 m² est composé d'une entrée, d'un salon, d'une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle de bains avec wc et d'un balcon de 3 m².



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/3

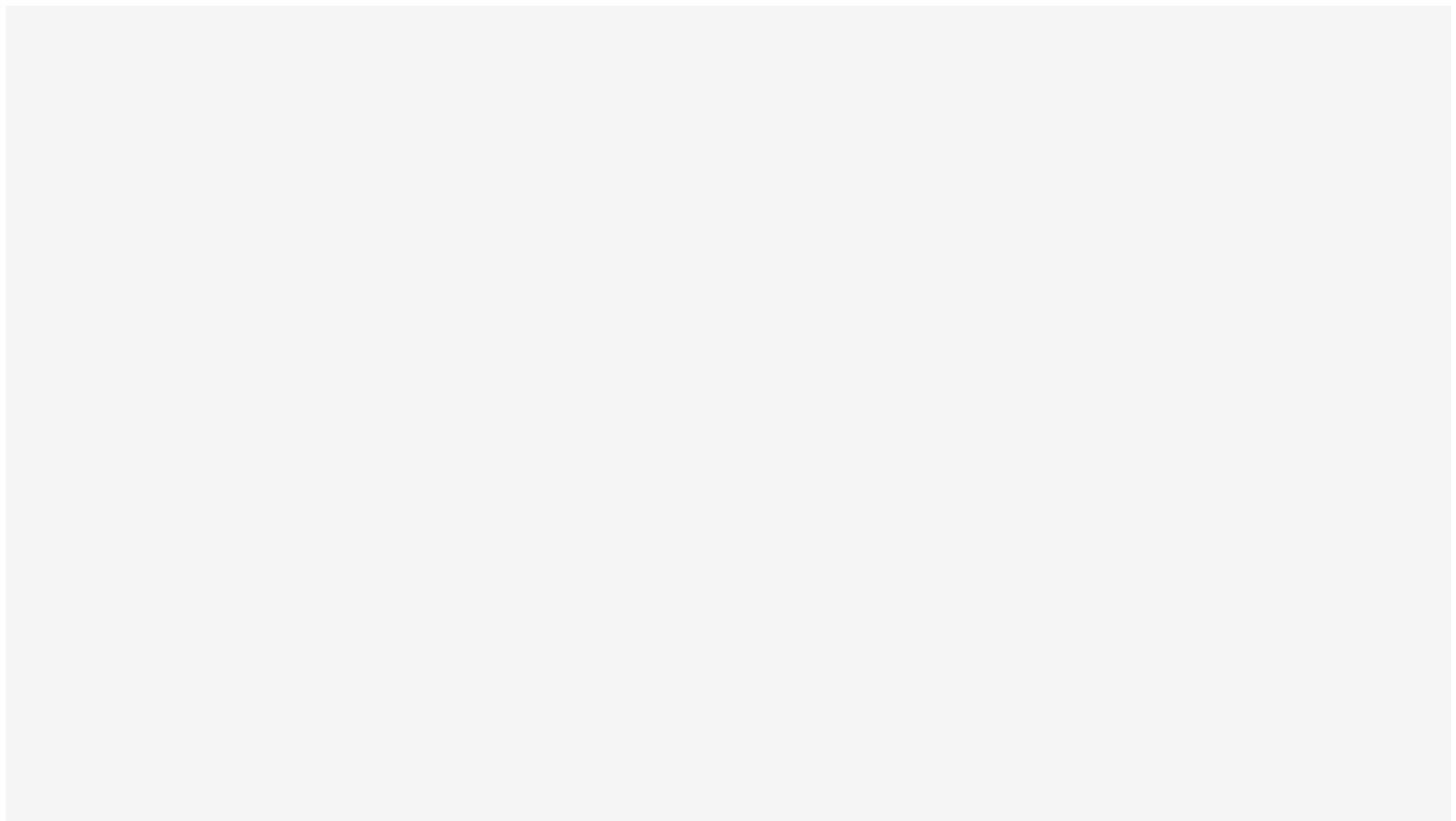
Ref. : V1020

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Cet Appartement est soumis aux dispositions de la Loi 1291

Loyer actuel : € 2.316 Mensuel plus Charges

Possibilité de donner congé pour résidence principale avec un préavis de 6 mois

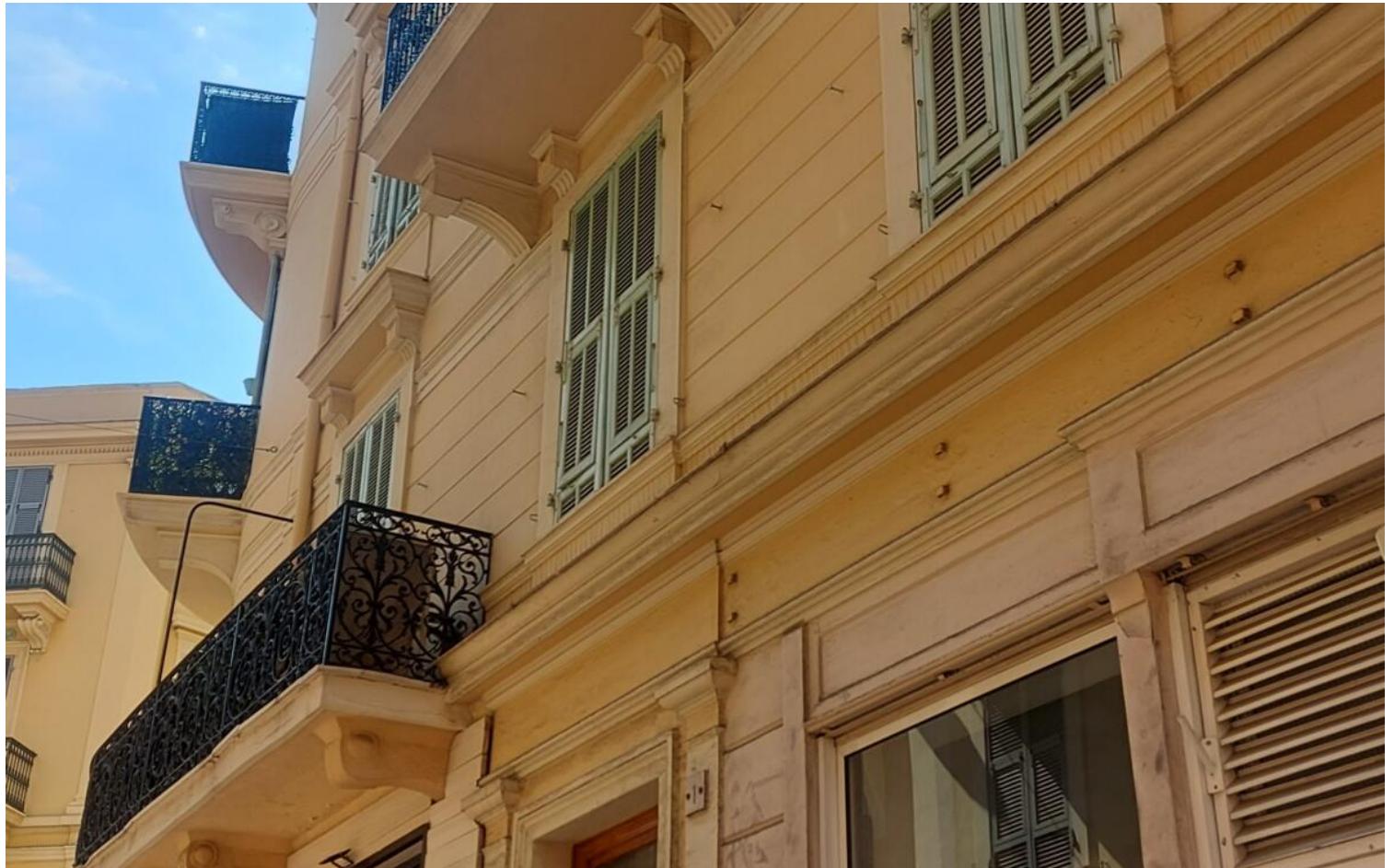


MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/3

Ref. : V1020

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
3/3

Ref. : V1020