



## MAGNIFICA VILLA

Vendita

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Città</b>	<i>Stanze</i>	<i>Città</i> <b>Saint-Jean-Cap-Ferrat</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>334,25 m²</b>	<i>Camere</i> <b>+5</b>	<i>Bagni</i> <b>+5</b>	<i>Parcheggi</i> <b>+5</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Rif.</i> <b>VM-09-23</b>		

Alle spalle del paese, in una suddivisione di 9 ville indipendenti (l'unica su Cap Ferrat), villa di architettura contemporanea di 334 m2 con ascensore, che offre 3 camere da letto con bagno privato nella casa principale, una camera da letto in suite indipendente e due monolocali indipendenti con doccia e cucina. Molte terrazze arredate e godendo di una vista mozzafiato su tutto il villaggio di St Jean e sul mare. Tutto è raggiungibile a piedi - la spiaggia è di fronte così come la marina, negozi e ristoranti, il Grand Hotel / Four Seasons è a 10 minuti a piedi. 6 camere da letto ciascuna con bagno o doccia, cantina, sala biliardo, ampio deposito, ampio soggiorno/sala da pranzo e cucina attrezzata e aria condizionata. Tutti i livelli serviti da un ascensore vetrato. Garage per 6 auto e una piscina riscaldata di 3 x 9 metri.









