



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



UNDER OFFER - L'Exotique - Eccezionale appartamento di 3 locali

Vendita

9 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> L'Exotique	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 110 m²	<i>Superficie terrazza</i> 71 m²
<i>Superficie totale</i> 181 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Costi annuali</i> 10 800 €
<i>Condizione</i> Nove	<i>Rif.</i> LVS-1987

Benvenuti al Résidence L'Exotique di Monaco. Questa splendida proprietà dispone di un soggiorno che si apre sulla terrazza, 2 camere da letto e 3 bagni. Situata in una nuova residenza di lusso contemporanea, questa proprietà offre servizi e finiture di lusso. Con un servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, una palestra, un'area benessere con piscina coperta e bagno turco, avrai tutto ciò di cui hai bisogno a portata di mano.

L'appartamento in sé è un gioiello raro, con interni progettati con materiali naturali come pietra a vista ed elementi in legno pregiato. La cucina completamente attrezzata è perfetta per chi ama cucinare. Ogni camera da letto ha il proprio bagno en-suite e la camera da letto principale ha la propria cabina armadio.

L'ampia terrazza si estende su 70 metri



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : LVS-1987

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

quadrati e offre una vista panoramica su Monaco e sul porto di Cap d'Ail, beneficiando di un'esposizione a sud.

L'appartamento è così composto: un ingresso, una cucina completamente attrezzata con un'apertura sul soggiorno, un soggiorno con sala da pranzo, una splendida terrazza di 71 m², 2 camere da letto con bagno privato, uno spogliatoio privato, un bagno per gli ospiti.

L'appartamento viene venduto con 1 posto auto e 1 cantina in fabbrica.



