



PORT DE FONTVIEILLE - UFFICIO TRANQUILLO - PERFETTE CONDIZIONI

Vendita professionale

3 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Edificio</i> Raphael
<i>Quartiere</i> Fontvieille	<i>Superficie abitabile</i> 94 m²
<i>Livello</i> Piano terra	<i>Costi annuali</i> 4 800 €
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Vista</i> Giardini
<i>Exposition</i> A sud	<i>Data di liberazione</i> 30/09/2026
<i>Rif.</i> V1479	

Nel quartiere di Fontvieille, bellissimo ufficio in zona pedonale e residenziale con vista sui giardini e a due passi dal porto.

Situato vicino al porto di Fontvieille e vicino a tutti i servizi (trasporti, negozi locali, scuole, parcheggi, parchi, ...). Questo ufficio in perfette condizioni con pavimento in parquet e una grande finestra è composto da una stanza principale suddivisa in più spazi, un corridoio e un W.C M/F.

Il residence beneficia di un servizio di guardiania con ricezione dei pacchi, sicurezza con giri regolari e reperibilità (aria condizionata, riscaldamento, ...)

Affittato 7250€ IVA esclusa /mese + spese.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/3

Rif. : V1479

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



