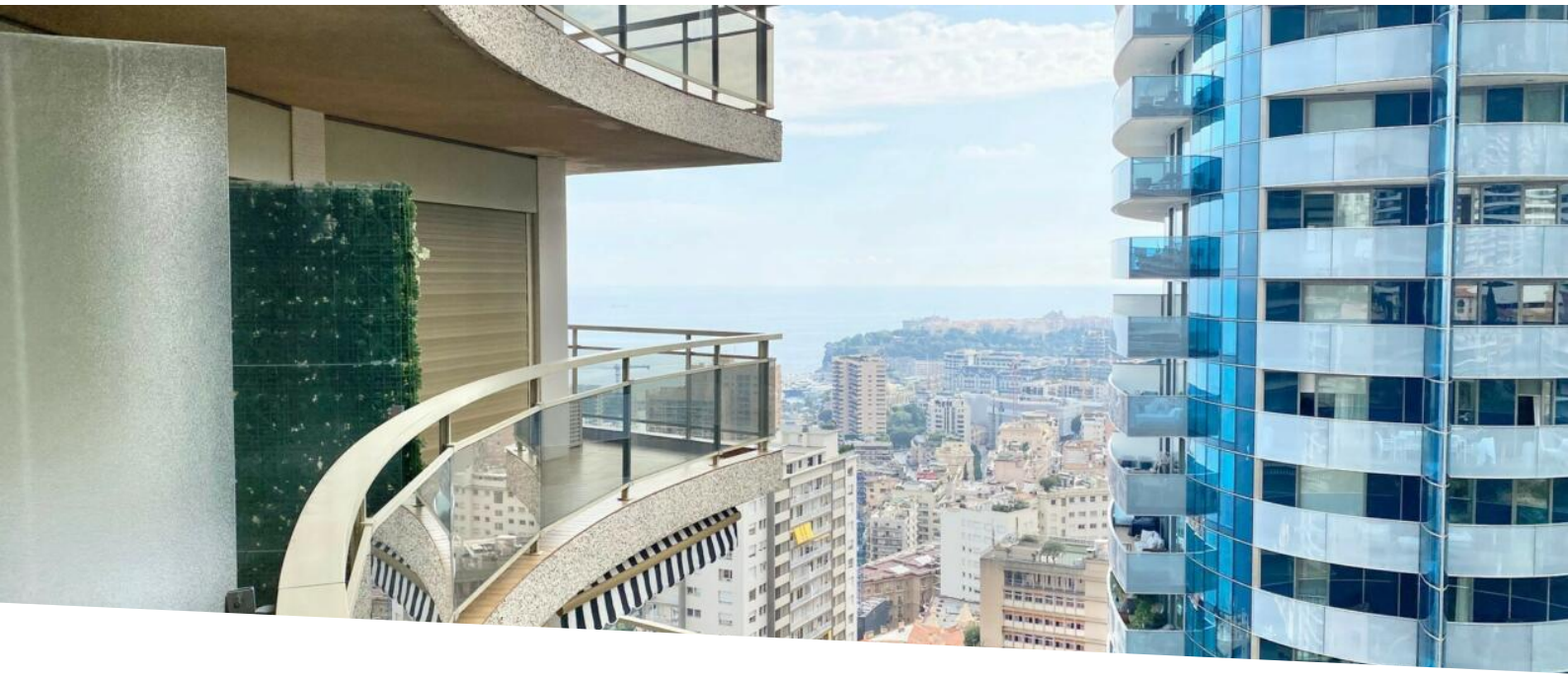
La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Annonciade - Studio su un piano alto - con uno sguardo sul mare e sulla Rocca

Vendita

1 680 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Annonciade**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **25,50 m²**	*Superficie terrazza* **5 m²**
Superficie totale **30,50 m²**	*Bagno* **1**
Cantina **1**	*Condizione* **Ristrutturato**
Affittato **Si**	*Vista* **vista sull mare e rocce**
Data di liberazione **15.08.2027**	*Rif.* **3030**

Vicino al centro e agli accessi alle spiagge del Larvotto tramite ascensore pubblico.
Questo monolocale di 31 m² si trova a un piano molto alto di un residence moderno dotato di un servizio di sicurezza attivo 24 ore su 24. L'appartamento, completamente ristrutturato, è funzionale e gode di una vista laterale sul mare. È luminoso e comprende un ingresso con armadio a muro, un soggiorno che si affaccia sulla terrazza, una cucina attrezzata e un bagno con doccia.
Il monolocale è dotato di aria condizionata.
Già affittato, è ideale come investimento fino al 14/08/2027.
L'offerta include una cantina.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com





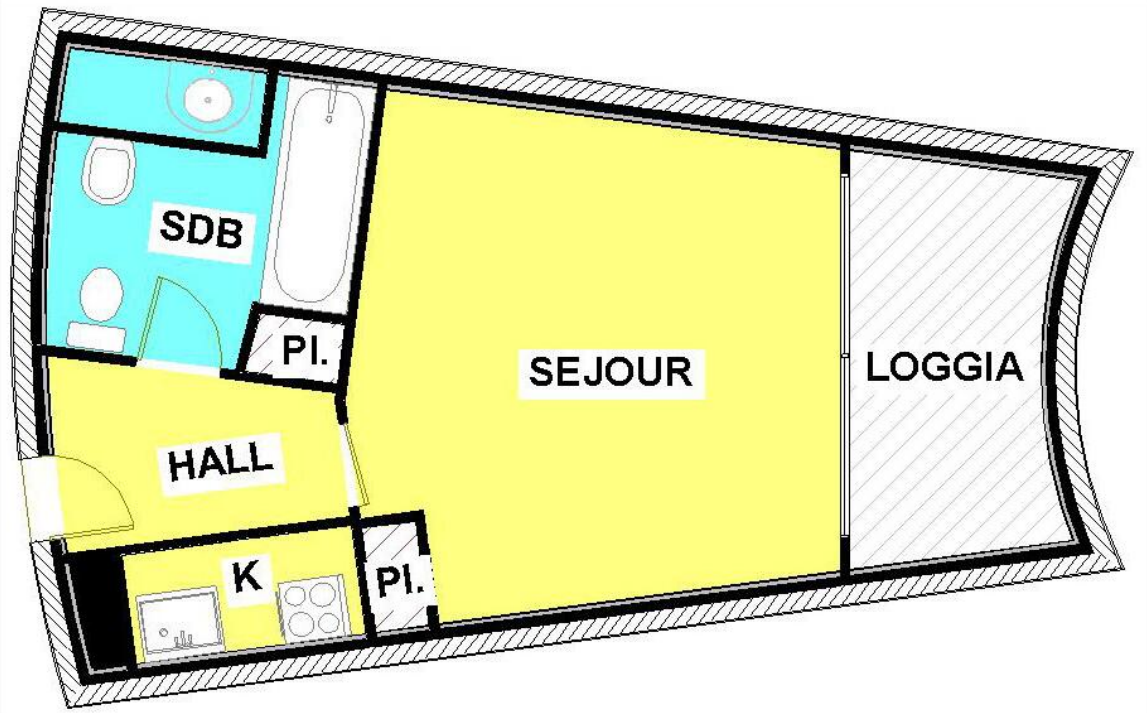






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.