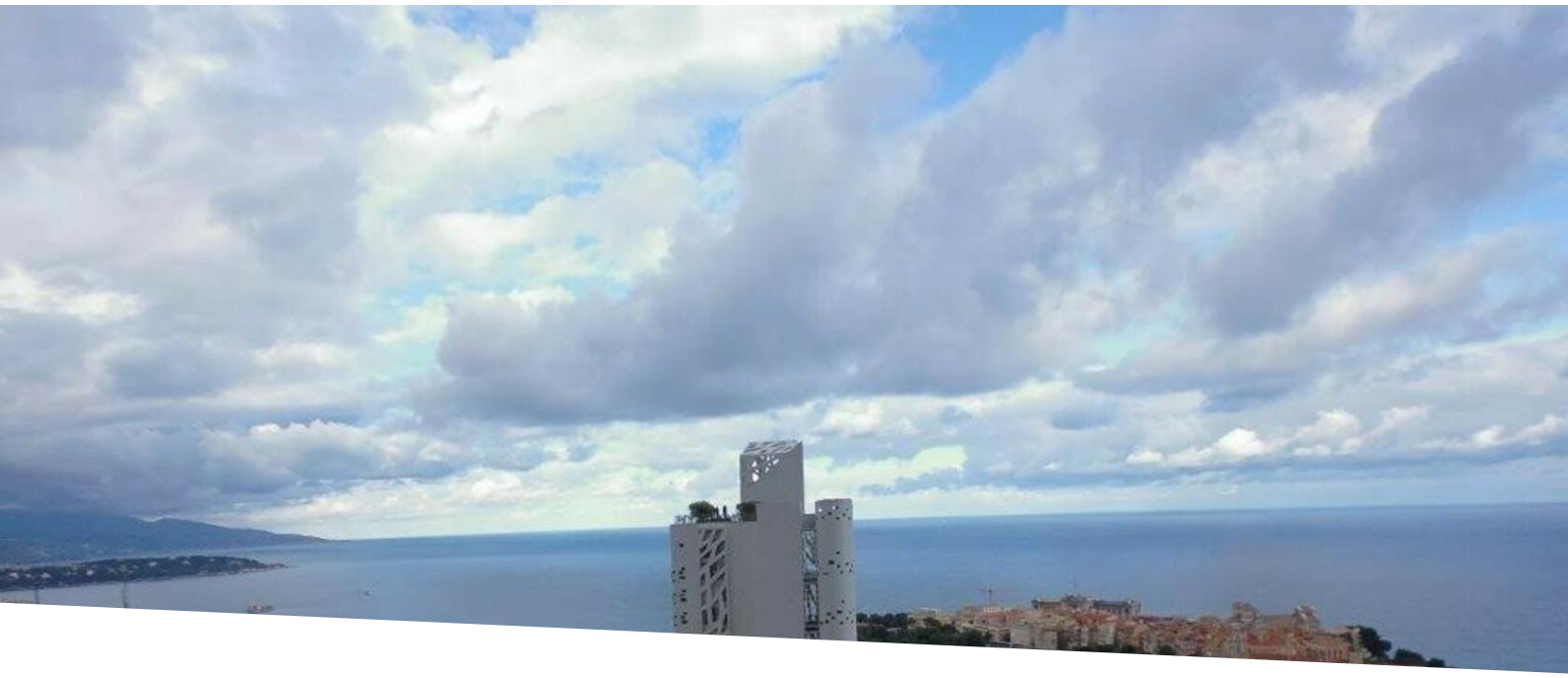
Roc Agency
28, rue Comte Felix Gastaldi
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com



Appartamento con 4 locali e vista panoramica sul mare

Vendita 7 900 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Patio Palace**	*Quartiere* **Jardin Exotique**
Superficie abitabile **155 m²**	*Superficie terrazza* **53 m²**
Superficie totale **208 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parcheggi* **3**
Cantina **1**	*Livello* **12**
Condizione **Ottimo stato**	*Data di liberazione* **31/07/2024**
Rif. **TK0310232**	

Grande a Monaco - giardino esotico

Situato nella residenza Patio Palace nel quartiere Jardin Exotique di Monaco, beneficiando di un servizio di portineria, offriamo un magnifico appartamento 'quadrilocale' con 2 bagni, 2 spogliatoi e una cucina attrezzata. Tutti i salotti danno accesso ai balconi e grazie alla sua esposizione lato mare, questo appartamento è ben di luce. Viene venduto con 1 cantina e offre la possibilità di acquistare 3 posti auto, ciascuno offerto a 370.000 €.
Un secondo appartamento di 5 locali, con una superficie di 293,75 m², situato sullo stesso piano, è anche in

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Roc Agency
Tel : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com

vendita. C'è la possibilità di unire i due appartamenti per ottenere un ampio appartamento di 9 locali per un totale di 502,54 m².

L'appartamento è attualmente affittato 10 800€ / mese fino al 31/07/2024

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Roc Agency
Tel : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.