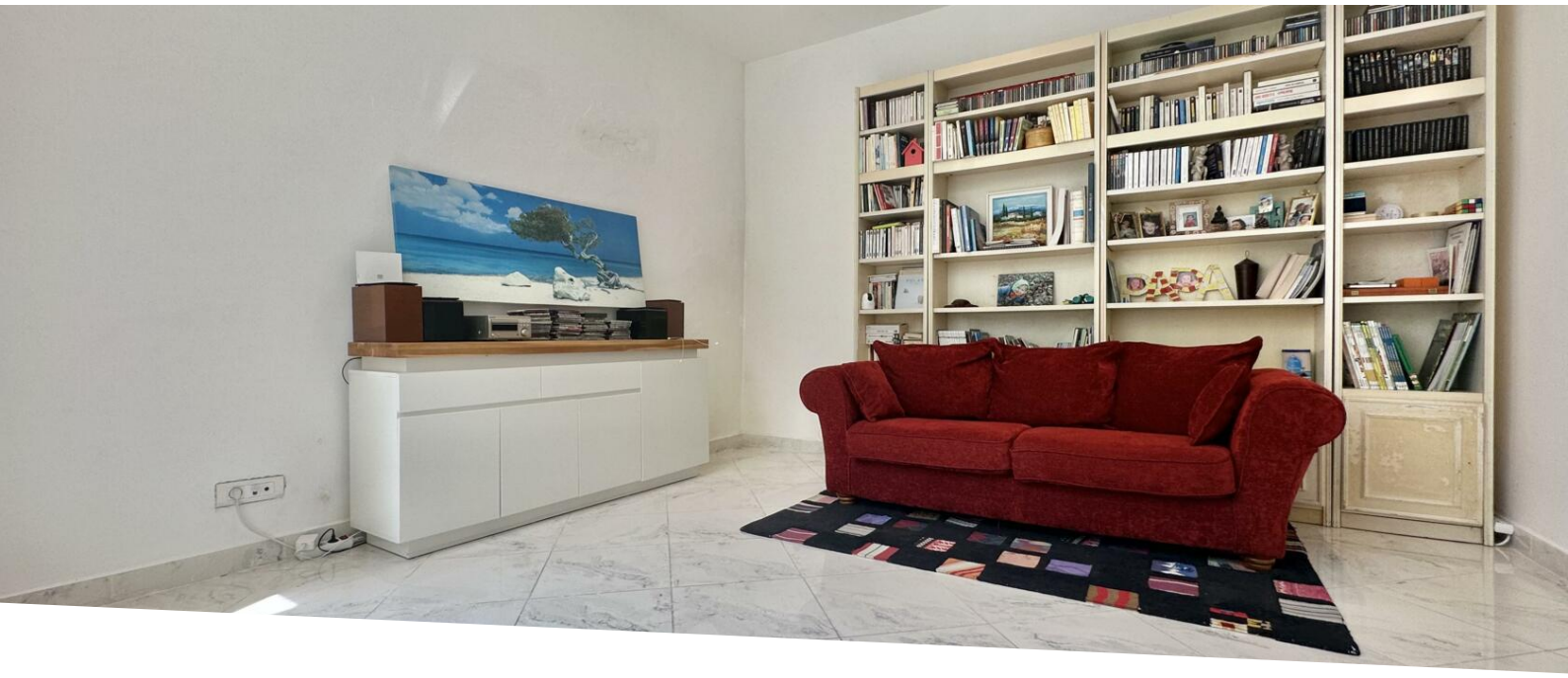
Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



BEAUSOLEIL | APPARTAMENTO | 5 LOCALI

Vendita 785 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **5 stanze**	*Città* **Beausoleil**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **120 m²**	*Superficie terrazza* **41 m²**	*Superficie totale* **161 m²**	*Camere* **3**
Bagni **2**	*Parking* **1**	*Livello* **RDJ**	*Condizione* **Buono stato**
Data di liberazione **Rapidement**	*Rif.* **VFA-10278**		

BEAUSOLEIL

Situato al piano giardino di una villa, questo appartamento luminoso e tranquillo vanta una generosa terrazza di 41 m². Idealmente posizionato a soli 5 minuti a piedi da Monaco, offre un ambiente di vita sereno.

Potrai inoltre godere di una piacevole vista parziale sul mare.

L’appartamento si compone di:

- Una cucina spaziosa con parete in vetro
- Un soggiorno doppio con zona pranzo che si apre sulla terrazza
- Due camere da letto

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

- Un bagno
- Un WC separato

Un monolocale adiacente completa la proprietà, composto da:

- Una cucina completamente attrezzata
- Un bagno con WC
- Un soggiorno

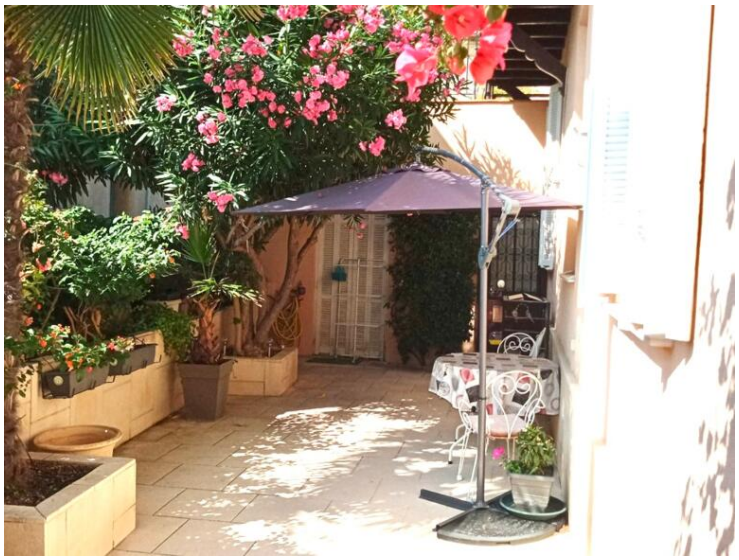
Questo monolocale rappresenta un vantaggio importante, ideale per generare reddito da affitti stagionali o annuali.

L'appartamento è eccezionalmente tranquillo, esposto a sud, dotato di doppi vetri e aria condizionata. Fa parte di una piccola proprietà condominiale con sole 2 unità e senza spese condominiali.

Il riscaldamento è assicurato da una caldaia a condensazione individuale a gas.

Tassa sulla proprietà: 1.932 €.

L'immobile è completato da un posto auto situato a pochi passi dall'appartamento.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc











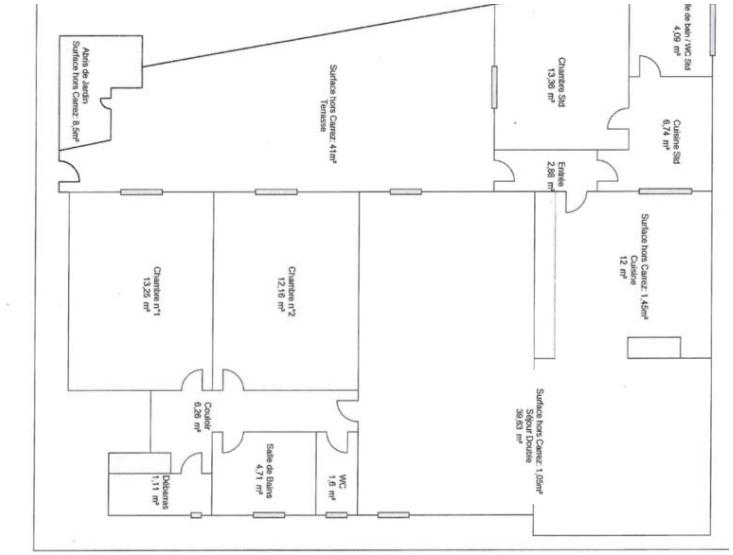


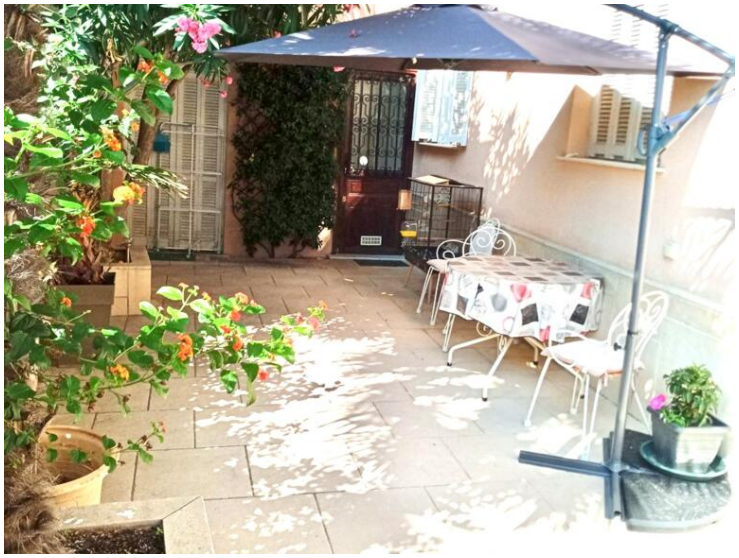
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

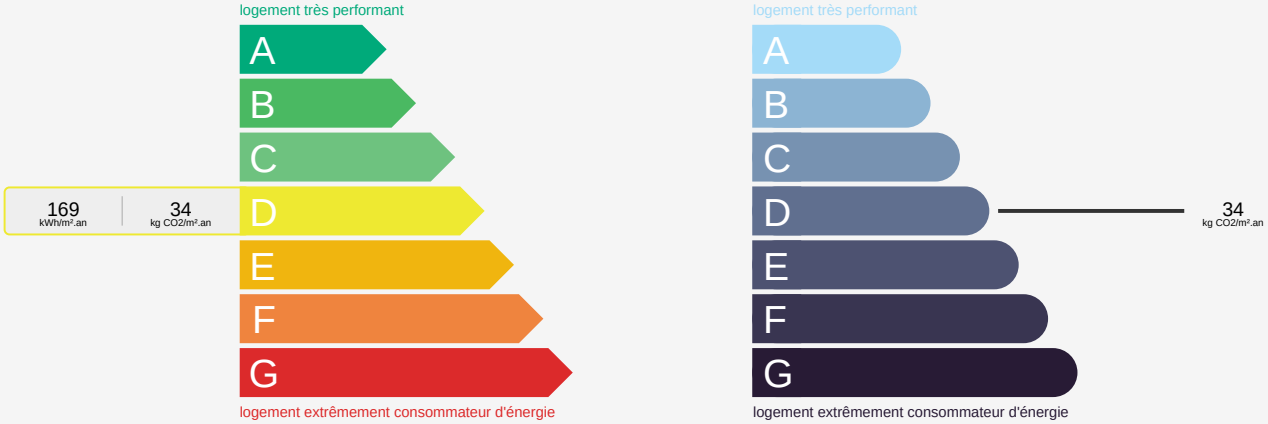
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc





Diagnostique de Performances Énergétiques



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.