



Saint Jean Cap Ferrat - Vicino al Grand Hotel - Villa di lusso

Vendita 7 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> 7	<i>Quartiere</i> Saint-Jean-Cap-Ferrat	<i>Città</i> Saint-Jean-Cap-Ferrat
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 320 m²	<i>Camere</i> +5	<i>Bagni</i> +5
<i>Parcheggi</i> 4	<i>Box</i> 1	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi	<i>Rif.</i> VF1462

Lussuosa villa di 320 m² situata nel cuore di Saint Jean Cap Ferrat, vicino al Grand Hôtel, in un ambiente verde e in assoluta tranquillità, su un terreno pianeggiante di 1200 m² con piscina.

È composta da :

- Piano giardino: appartamento del custode con cucina, doccia e WC, lavanderia, cantina, spogliatoio, locale caldaia e ripostiglio.
- Piano terra: ingresso, ampio soggiorno/sala da pranzo, WC per gli ospiti, cucina separata attrezzata, 2 camere da letto con bagno e spogliatoio, la seconda con doccia.
- 1° piano: 3 camere da letto, 2 con spogliatoio, bagno, bagno con doccia e ampia terrazza.
- Al 2° e ultimo piano: una grande camera da letto con bagno privato e ripostiglio.

Garage e parcheggio per diversi veicoli.

Spese a carico del venditore.
Diagnostica in corso.

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques



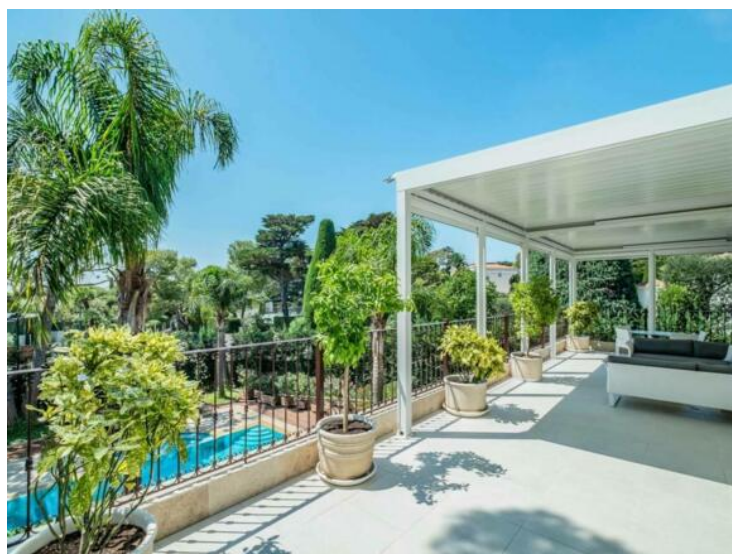
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : VF1462

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

<http://georisques.gouv.fr>".



MonteCarlo-RealEstate.com

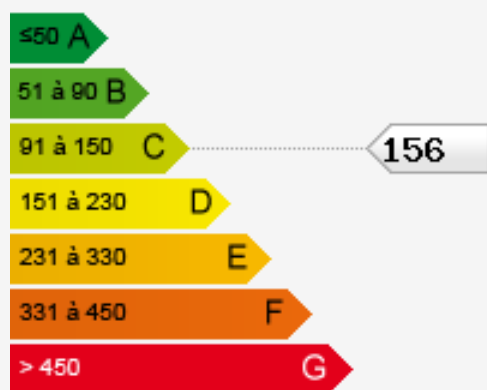
Pagina
2/3

Rif. : VF1462

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

