MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



ROQUEBRUNE CAP MARTIN | ATTICO

Vendita

8 900 000 €

Tipo di proprietà **Penthouse/Roof**	*Stanze* **6**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **290 m²**	*Superficie terrazza* **300 m²**	*Superficie totale* **590 m²**	*Camere* **4**
Bagni **4**	*Parcheggi* **3**	*Cantina* **1**	*Box* **3**
Condizione **Nuovo**	*Ammobiliato* **Si**	*Rif.* **VF0920-86**	

Roquebrune-Cap-Martin : Opportunità! Attico in un nuovo residence con vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo e Cap Martin a soli 5 minuti da Monaco.

L'appartamento si trova in una piccola comproprietà di 3 appartamenti con piscina collettiva, palestra, sauna e accesso privato alla spiaggia di Golfe Bleu. Ha una superficie abitabile di 290 m² e più di 300 m² di terrazze.

L'attico di 6 stanze beneficia di una terrazza di 115 m² intorno all'appartamento e di una terrazza sul tetto di 200 m² accessibile da una scala direttamente nell'appartamento. La terrazza sul tetto sarà dotata di una vasca idromassaggio e di una cucina estiva.

Si compone di un ampio ingresso, 4 camere da letto con bagno privato, tra cui una camera padronale con spogliatoio, un ampio soggiorno di 90 m² con cucina aperta al soggiorno e sala da pranzo, una lavanderia e un bagno per gli ospiti. Ogni camera si apre sul balcone che circonda l'appartamento, conferendogli una superba luminosità con esposizione a sud.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

L'attico beneficia di 3 posti auto privati sul tetto dell'edificio e di un garage per 3 auto totalmente privato, accessibile tramite un ascensore e direttamente collegato all'appartamento.

I servizi forniti nell'appartamento sono di grande lusso e possono comunque essere modificati a seconda della richiesta.

Roquebrune Cap Martin è un comune della regione Provenza-Alpi-Costa Azzurra, si trova tra Monaco e Mentone. Oggi è uno dei gioielli della Riviera, ed è sempre stato un luogo molto ricercato per il suo clima e per il suo magnifico litorale. Grazie alla sua vicinanza a Monaco e alla sua grande diversità immobiliare, questa città beneficia di belle attrazioni da vivere o in cui investire.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

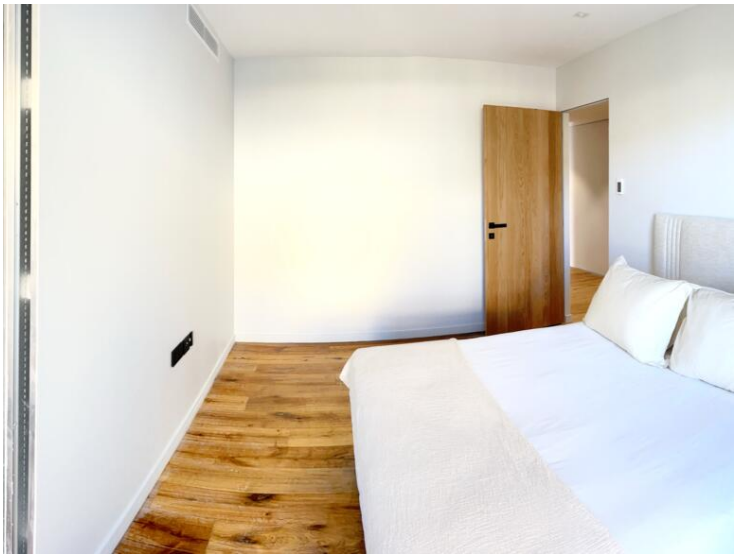
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



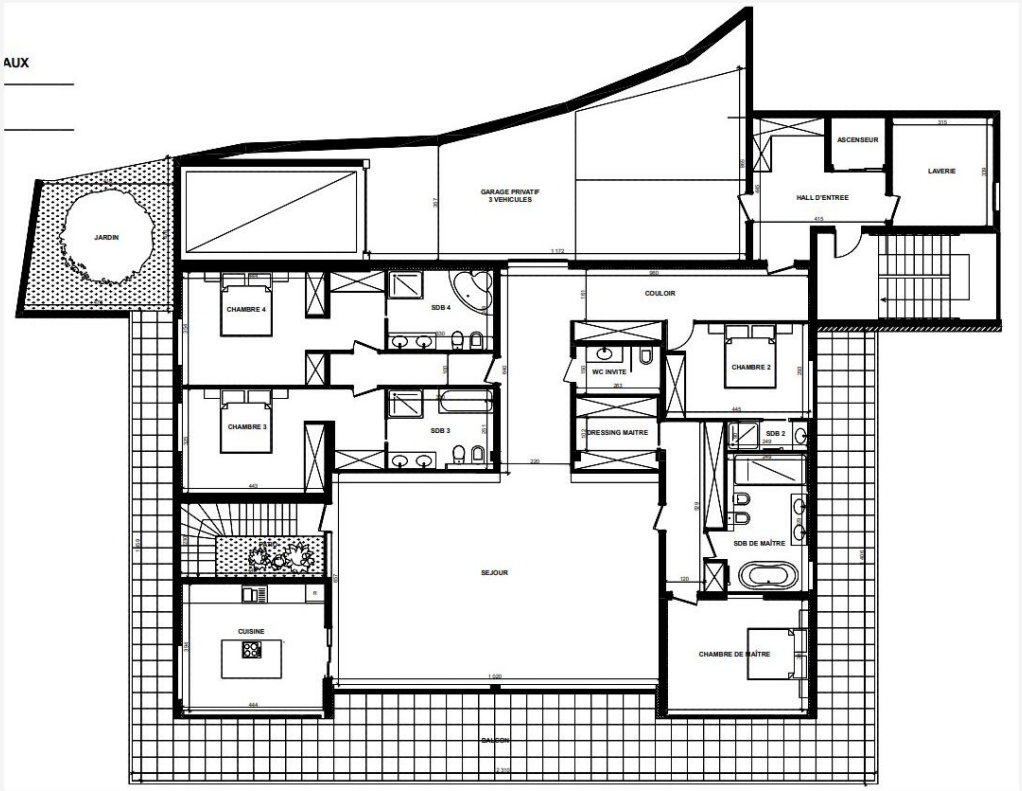






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

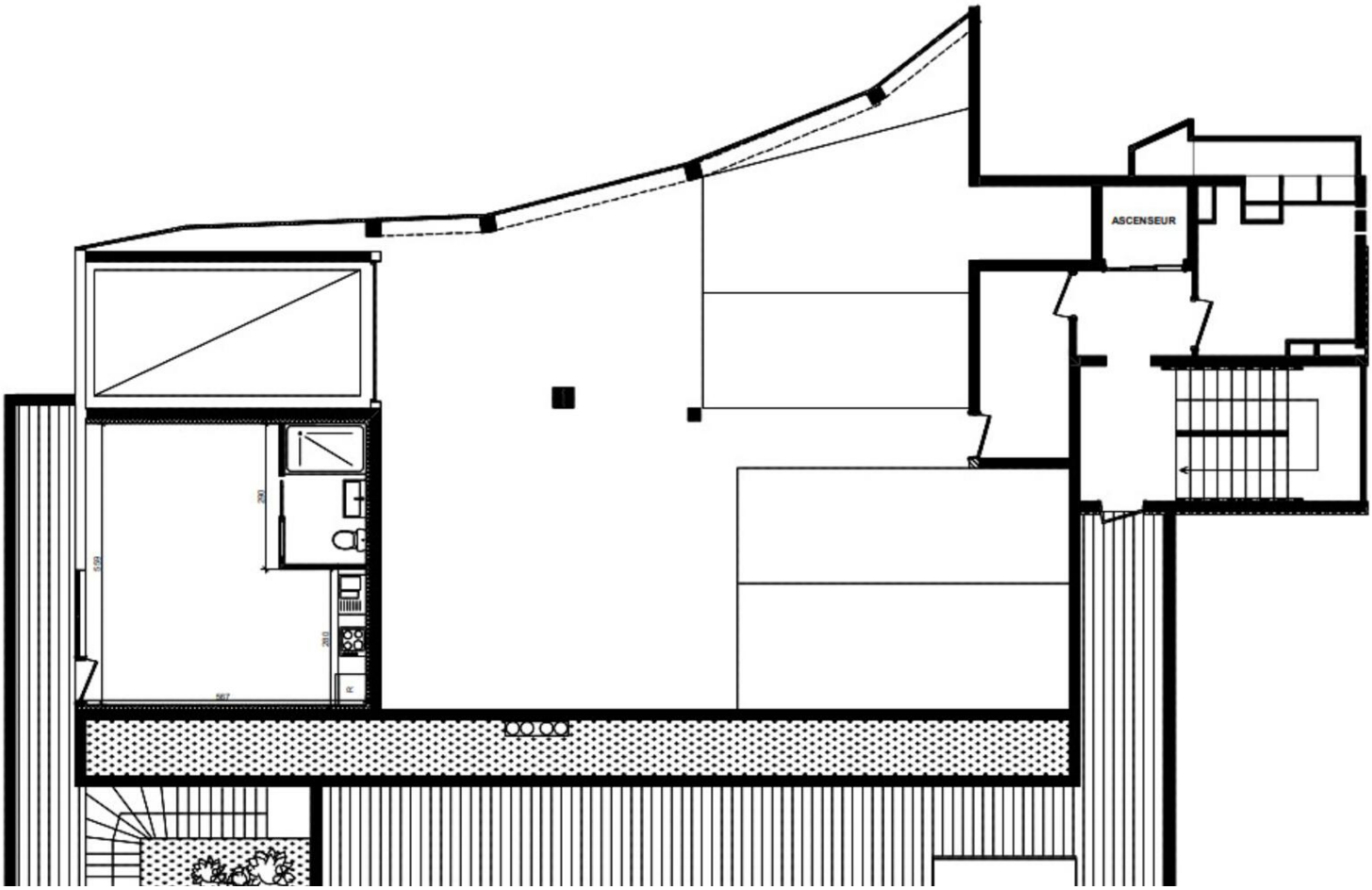
Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.