



## UFFICIO CON VETRINA - FONTVIEILLE

Vendita professionale

3 710 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Edificio</i> <b>Raphael</b>
<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>94 m<sup>2</sup></b>
<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>	<i>Affittato</i> <b>Si</b>
<i>Vista</i> <b>Giardini</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>14/09/26</b>
<i>Rif.</i> <b>EEM-V-RAPH725</b>	

Ufficio recentemente ristrutturato, offre uno spazio generoso e impreziosito da una grande vetrata che si apre sui giardini e sulla calma del porto di Fontvieille.

**Ufficio completamente ristrutturato di 94 m<sup>2</sup>**, spazioso e luminoso, con una grande finestra che si affaccia sui giardini e sul porto di Fontvieille.

Attualmente suddiviso con pareti vetrate per preservare la luce nei vari spazi di lavoro, l'ufficio comprende anche un corridoio, un'area sanitaria e due servizi igienici.

La residenza di portineria offre un servizio di **reception e sicurezza dei pacchi 24 ore su 24** con giri regolari.





Résidence « Raphael »  
Bureaux  
n° 725-7250



