



## Snack Bar

Vendita professionale

1 600 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Commercio</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Città</i> <b>Monaco</b>	<i>Paese</i> <b>Monaco</b>
<i>Superficie totale</i> <b>60 m<sup>2</sup></b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Costi annuali</i> <b>15 000 €</b>	<i>Rif.</i> <b>TK180124</b>

Nel centro di Monte-Carlo, un luogo molto frequentato con un continuo passaggio di clienti.

Un'occasione eccezionale per diventare proprietario di un ristorante situato nel centro di Montecarlo. Con una capienza di 61 posti a sedere, questo locale beneficia di un intenso traffico di clienti, offrendo un ambiente ideale per prosperare nel settore della ristorazione.

### Caratteristiche principali:

- **Capacità: 61 coperti**, ideale per una clientela variegata.
- **Posizione strategica:** Nel cuore di Monte Carlo, con un'intensa presenza di clienti.
- **Affitto mensile:** 6.364 euro, offrendo condizioni interessanti per il settore.

### Servizi e servizi:

- **Guardaroba**
- **Cantina**



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/1

Rif. : TK180124

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.