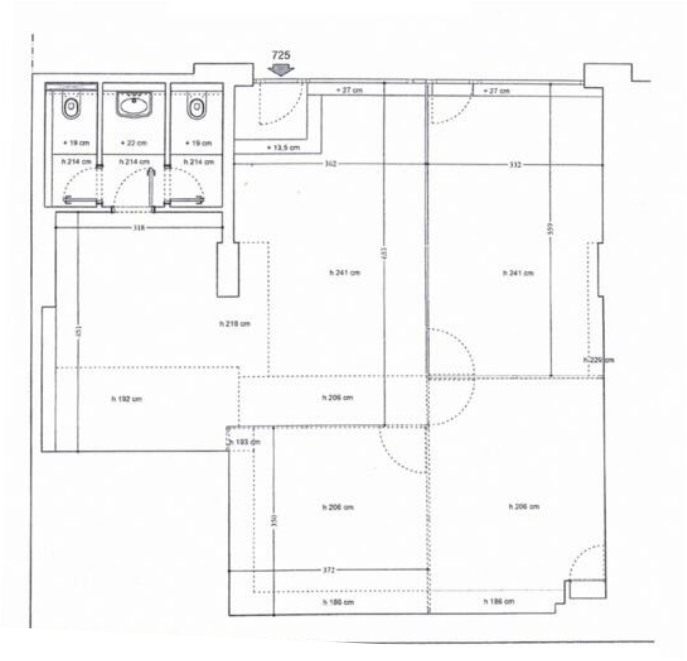
Monte-Carlo Sotheby's International Realty
Les Arcades du Métropole
2a, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com



La Raphael - Bureaux - Fontvieille

Vendita professionale

3 500 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Raphael**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **94 m²**	*Livello* **Piano terra**
Data di liberazione **30/09/2025**	*Rif.* **Raph-Bu725/MC2-843**

Il Raphaël è una residenza situata vicino al porto di Fontvieille.
L'ufficio si trova al piano terra, è composto da una sala principale composta da diversi uffici con pareti vetrate e una grande vetrina con 2 porte di accesso. È in perfette condizioni.

Affito 7.250€HT+1.450€IVA + 400€ charges tra 30/09/2026.

Una stanza, due bagni.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.