



## La Raphael - Bureaux - Fontvieille

Vendita professionale

3 500 000 €

<b>Tipo di proprietà</b>	<b>Stanze</b>
<b>Ufficio</b>	<b>Monolocale</b>
<b>Edificio</b>	<b>Quartiere</b>
<b>Raphael</b>	<b>Fontvieille</b>
<b>Superficie abitabile</b>	<b>Livello</b>
<b>94 m<sup>2</sup></b>	<b>Piano terra</b>
<b>Data di liberazione</b>	<b>Rif.</b>
<b>30/09/2025</b>	<b>Raph-Bu725/MC2-2</b>

Il Raphaël è una residenza situata vicino al porto di Fontvieille.

L'ufficio si trova al piano terra, è composto da una sala principale composta da diversi uffici con pareti vetrate e una grande vetrina con 2 porte di accesso. È in perfette condizioni.

Affitto 7.250€HT+1.450€IVA + 400€ charges tra 30/09/2026.

Una stanza, due bagni.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : Raph-Bu725/MC2-2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/2

Rif. : Raph-Bu725/MC2-2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.