



# La Raphael - Bureaux - Fontvieille

## Vendita professionale

3 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>Monolocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Raphael</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>94 m²</b>	<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>30/09/2025</b>	<i>Rif.</i> <b>Raph-Bu725/MC2-2</b>

Il Raphaël è una residenza situata vicino al porto di Fontvieille.

L'ufficio si trova al piano terra, è composto da una sala principale composta da diversi uffici con pareti vetrate e una grande vetrina con 2 porte di accesso. È in perfette condizioni.

Affitto 7.250€HT+1.450€IVA + 400€  
charges tra 30/09/2026.

Una stanza, due bagni.





[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Rif. : Raph-Bu725/MC2-2

Pagina  
**2/2**

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.