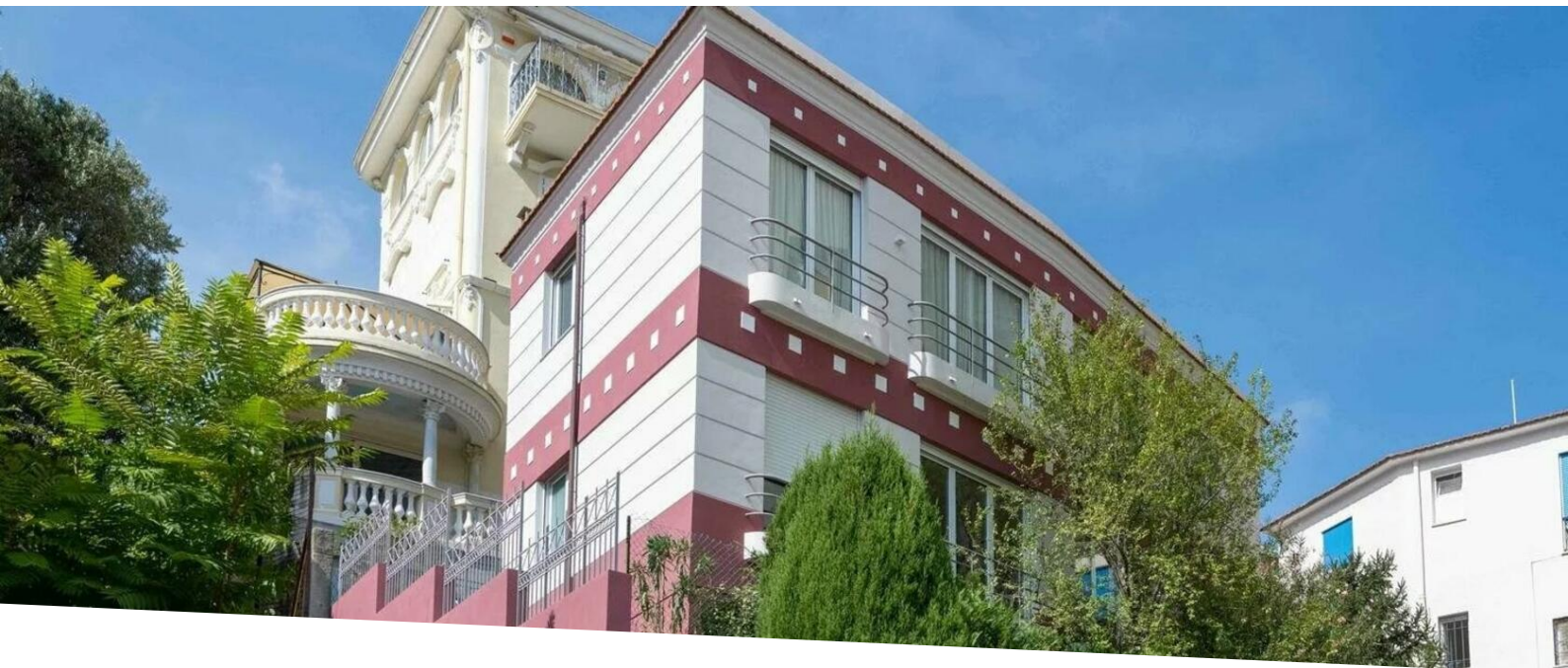




Jardin Exotique - Villa Emprée - Rara Villa Indipendente

Vendita 9 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 6	<i>Edificio</i> Villa Emprée	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 210 m²	<i>Superficie terrazza</i> 80 m²	<i>Superficie giardino</i> 300 m²	<i>Superficie totale</i> 290 m²
<i>Camere</i> 6	<i>Bagni</i> 5	<i>Parcheggi</i> 4	<i>Cantina</i> 1
<i>Rif.</i> V1472MC			

Villa totalmente indipendente, una rarità.

Questa casa indipendente è suddivisa in tre appartamenti così composti:

Piano giardino: 1 bellissimo bilocale, soggiorno con armadi, camera da letto con armadi, bagno con doccia, cucina indipendente e terrazzo; 1 bellissimo monolocale, luminosa sala principale con armadi e cucina americana, bagno con doccia e terrazzo.

Piano terra: appartamento duplex principale di 5 vani, ingresso, luminoso soggiorno con cucina americana, lavanderia, ufficio e bagno con doccia.

Primo piano: camera padronale con spogliatoio e bagno privato con vasca idromassaggio, 2 camere e un bagno separato.

Ogni locale é climatizzato



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina
1/5

Rif. : V1472MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Esterno: circa 100 mq di terrazzo con ripostiglio e 4 posti auto nelle vicinanze

Questa casa è ad uso misto (ufficio residenziale/amministrativo).

