

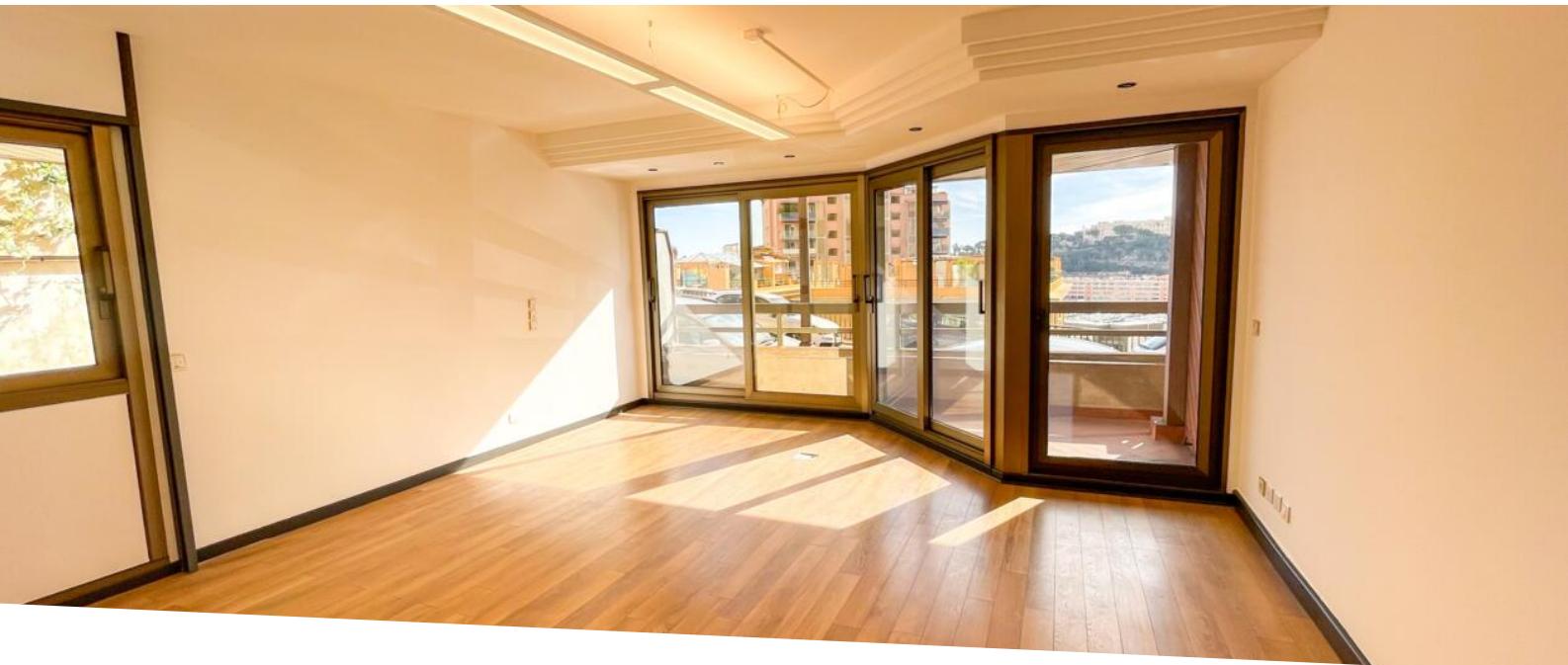


**ASTRAL PROPERTIES**

**ASTRAL PROPERTIES SAM**

1 Avenue Henry Dunant  
98000 Monaco

Tel : +377 99 90 61 51  
contact@astralproperties.mc  
www.astralproperties.mc



## SOLEIL D'OR - USO MISTO CON PARCHEGGIO

**Vendita**

**5 900 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Soleil d'Or</b>	<i>Quartiere</i> <b>Condamine</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>170 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>10 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>180 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagni</i> <b>2</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>Soleil d'Or - BR</b>

Appartamento ad uso misto di 180 m<sup>2</sup> situato al Soleil d'Or, una residenza con portineria situata tra La Condamine e la Stazione Ferroviaria di Monaco.

Ecco una descrizione dettagliata dell'appartamento:

- Un ingresso spazioso
- 5 stanze che possono essere utilizzate come uffici o camere da letto
- 1 angolo cottura
- 1 bagno con WC
- 1 secondo WC separato
- Numerosi spazi di stoccaggio integrati
- Una terrazza soleggiata
- Affittato con un posto auto
- L'appartamento è climatizzato, garantendo un comfort ottimale durante tutto l'anno.

Questo appartamento offre molteplici possibilità di utilizzo grazie al suo status misto, servendo sia come residenza che come ufficio.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina

**1/3**

Rif. : Soleil d'Or - BR

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



ASTRAL PROPERTIES

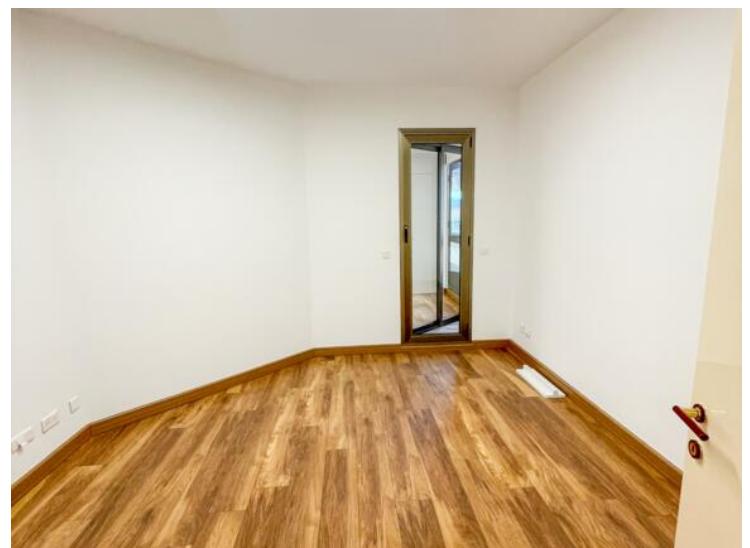
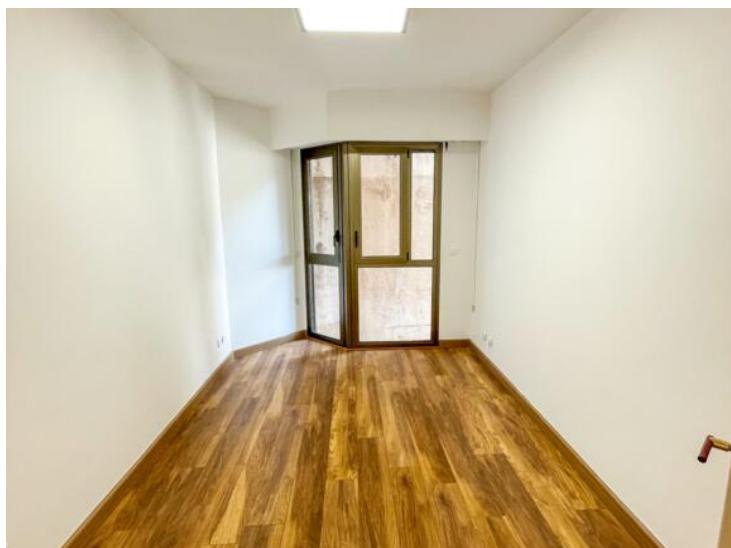
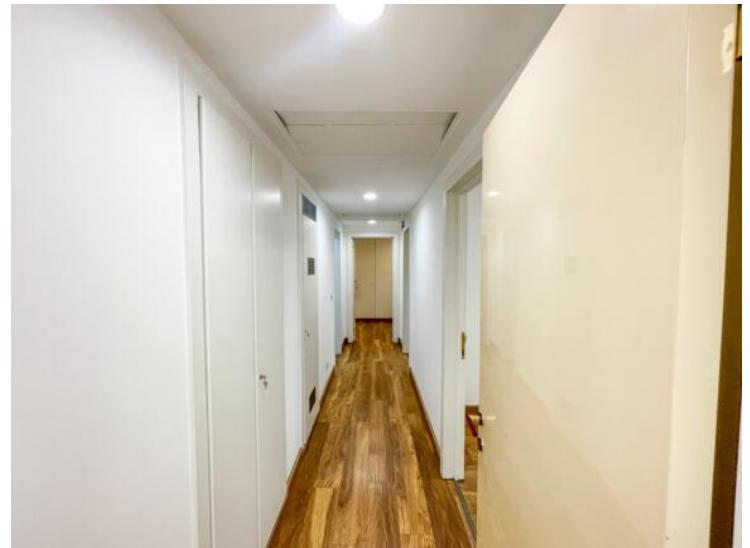
ASTRAL PROPERTIES SAM

Tel : +377 99 90 61 51

contact@astralproperties.mc

www.astralproperties.mc

Per ulteriori informazioni o per pianificare una visita, non esitate a contattarci.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : Soleil d'Or - BR



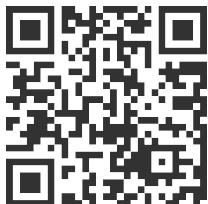
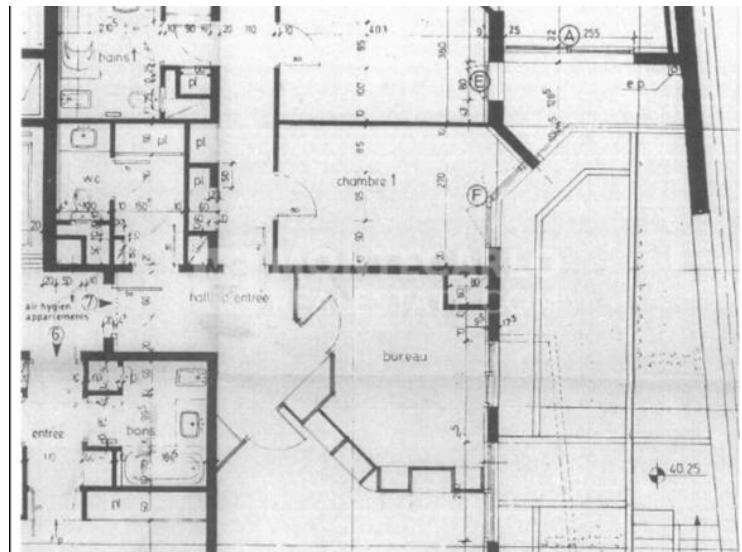
ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tel : +377 99 90 61 51

contact@astralproperties.mc

www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/3

Rif. : Soleil d'Or - BR