



FONTVIEILLE MEMMO CENTER 7 LOCALI 702 m² PISCINA PRIVATA

60 000 € / mese

+ Spese : 9.100 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Memmo Center	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 366 m²	<i>Superficie terrazza</i> 336 m²
<i>Superficie totale</i> 702 m²	<i>Parcheggi</i> 4
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 9
<i>Spese</i> 9 100 €	<i>Data di liberazione</i> 01/06/2024
<i>Rif.</i> LOC MEMMO 7P 9 MCA090 AVEC PISCINE	

Memmo Center è una residenza di lusso, idealmente situata nel villaggio di Fontvieille. Edificio moderno con servizio di portineria 24 ore su 24, sala fitness e lavanderia in comune. I volumi offerti negli appartamenti di questa residenza rimangono eccezionali per Monaco. Le spese di manutenzione della piscina privata, l'aria condizionata, il riscaldamento e i consumi idrici sono inclusi nelle spese condominiali. Questo affitto richiede un deposito di 6 mesi di affitto escluse le spese e un pagamento anticipato annuale dell'affitto.

Situato al 9° ed ultimo piano, questo appartamento dispone di una piscina privata su un unico livello con l'appartamento come villa sul tetto. Esposizione a sud e a nord. Splendida vista verso il porto di Cap d'Ail. Superficie totale di 702 m² di cui 366 m² di superficie abitabile, 210 m² di terrazza con piscina e 126 m² di logge. L'appartamento è così distribuito: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, dispensa, cucina attrezzata, 5



MonteCarlo-RealEstate.com

Réf. : LOC MEMMO 7P 9 MCA090 AVEC PISCINE

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

camere da letto, 3 spogliatoi-armadi, 5 bagni o bagno con doccia, bagno per gli ospiti, 3 logge, terrazza, giardino, piscine private, 2 cantine e 4 posti auto (2 posti auto doppi in lunghezza) nello stesso edificio.





MonteCarlo-RealEstate.com

Réf. : LOC MEMMO 7P 9 MCA090 AVEC PISCINE

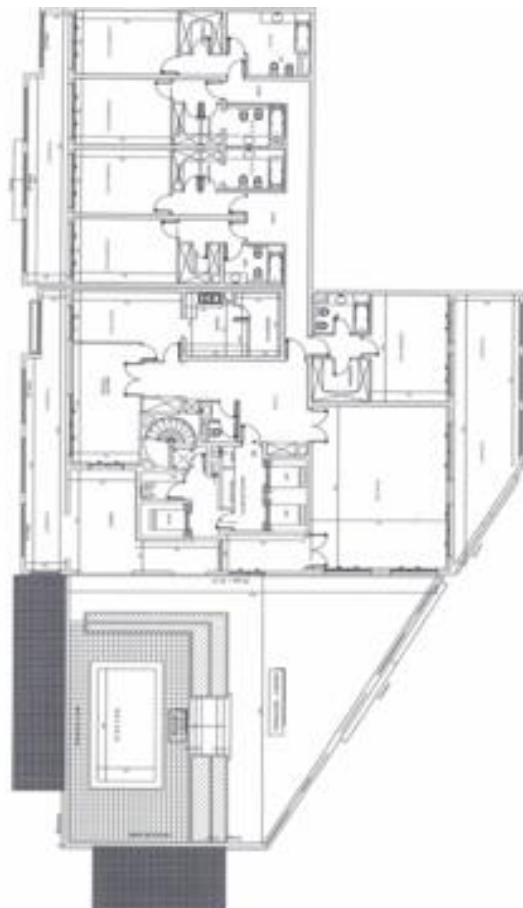
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Réf. : LOC MEMMO 7P 9 MCA090 AVEC PISCINE

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Réf. : LOC MEMMO 7P 9 MCA090 AVEC PISCINE

Pagina
5/5

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.