



MAGNIFICO DUPLEX RISTRUTTURATO - RÉSIDENCE DU SPORTING

Affitto

115 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze
<i>Edificio</i> Résidence du Sporting	<i>Quartiere</i> Larvotto
<i>Superficie abitabile</i> 369 m²	<i>Superficie terrazza</i> 35 m²
<i>Superficie totale</i> 404 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 10
<i>Condizione</i> Ristrutturato	<i>Data di liberazione</i> Juillet 2024
<i>Rif.</i> PEL525	

Situato nel prestigioso quartiere del Larvotto, questo eccezionale appartamento duplex si trova nel cuore di una residenza alberghiera di lusso che offre servizi di portineria e servizio in camera, nonché un accesso privilegiato alla piscina e alla palestra.

Situata nella prestigiosa residenza alberghiera di lusso del Larvotto, questa struttura offre un ambiente di vita incomparabile. Con portineria e servizio di parcheggio e riconsegna auto 24 ore su 24, offre un livello eccezionale di lusso e comodità. Il residence dispone di un accesso esclusivo alla piscina e alla sala fitness del Monte-Carlo Bay Hotel Resort. Le aree esterne sono splendidamente paesaggistiche con giardini progettati da



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : PEL525

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Jean Mus, ampie terrazze e un solarium, oltre a ristoranti, una sala per spettacoli e un casinò.

Questo splendido duplex esposto a sud situato al 10° piano offre una generosa superficie abitabile di 369 m² completata da 35 m² di terrazze con vista mozzafiato. Ogni dettaglio di questa residenza è stato pensato con cura ed elegantemente arredato.

Al 10° piano, scoprirete un accogliente ingresso che conduce ad un ampio salone doppio che si apre su una terrazza con vista sul mare, oltre a una cucina indipendente completamente attrezzata, una dispensa, una camera da letto di servizio con bagno privato con doccia, e un bagno per gli ospiti.

Al piano superiore, l'11°, si trovano due camere da letto matrimoniali, ognuna con il proprio bagno privato e spogliatoio, oltre a un ufficio con bagno privato con doccia.

Questa eccezionale proprietà è inoltre accompagnata da tre posti auto e una cantina, aggiungendo un tocco di praticità in più a questo lussuoso set.





