

Spark & Partners

3 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco

> Tel: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com

Carré d'Or - Uffici in affitto con vetrina

Affitto professionale

SP-FR-83542755

6 000 € / mese

Tipo di proprietà Ufficio	Stanze 4 stanze
Edificio Maison Crovetto	Quartiere Carré d'Or
Superficie abitabile 71 m ²	Superficie terrazza 3 m ²
Superficie totale 74 m ²	Cantine 2
Livello REZ DE CHAUSSEE	Uso misto Si
Rif.	

In un piccolo condominio di quattro lotti, bellissimo appartamento di 4 locali ad uso misto, attualmente utilizzato come ufficio, situato al piano terra.

In un piccolo condominio di quattro lotti, bellissimo appartamento di 4 locali ad uso misto, attualmente utilizzato come ufficio, situato al piano terra.

L'accesso principale è da Avenue des Citronniers, ma è possibile anche un accesso secondario da Rue du Portier.

I locali beneficiano della vicinanza diretta di tutti i negozi, comprese le banche. Alla fine di Avenue des Citronniers si trova un parcheggio pubblico.

Con una superficie di circa 71 m2 e un balcone di circa 3 m2, è composto da un grande ufficio, un secondo ufficio, una sala riunioni, un back office, un angolo cottura e un bagno.

L'ufficio si apre su rue des Oliviers sul lato nord e sul cortile sul lato sud.

La proprietà è completata da due cantine.

Belle vetrine sul davanti.

Affitto comprensivo di spese. Disponibile dal 1° aprile 2024.







Spark & Partners

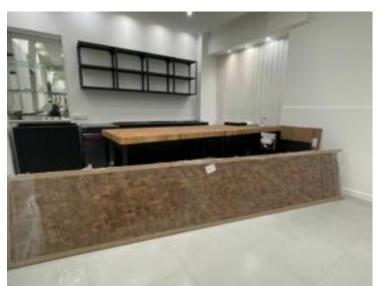
Tel: +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

















MonteCarlo-RealEstate.com



Spark & Partners
Tel: +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com www.spark-estate.com

















MonteCarlo-RealEstate.com



Spark & Partners
Tel: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com

















MonteCarlo-RealEstate.com



Tel: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com













