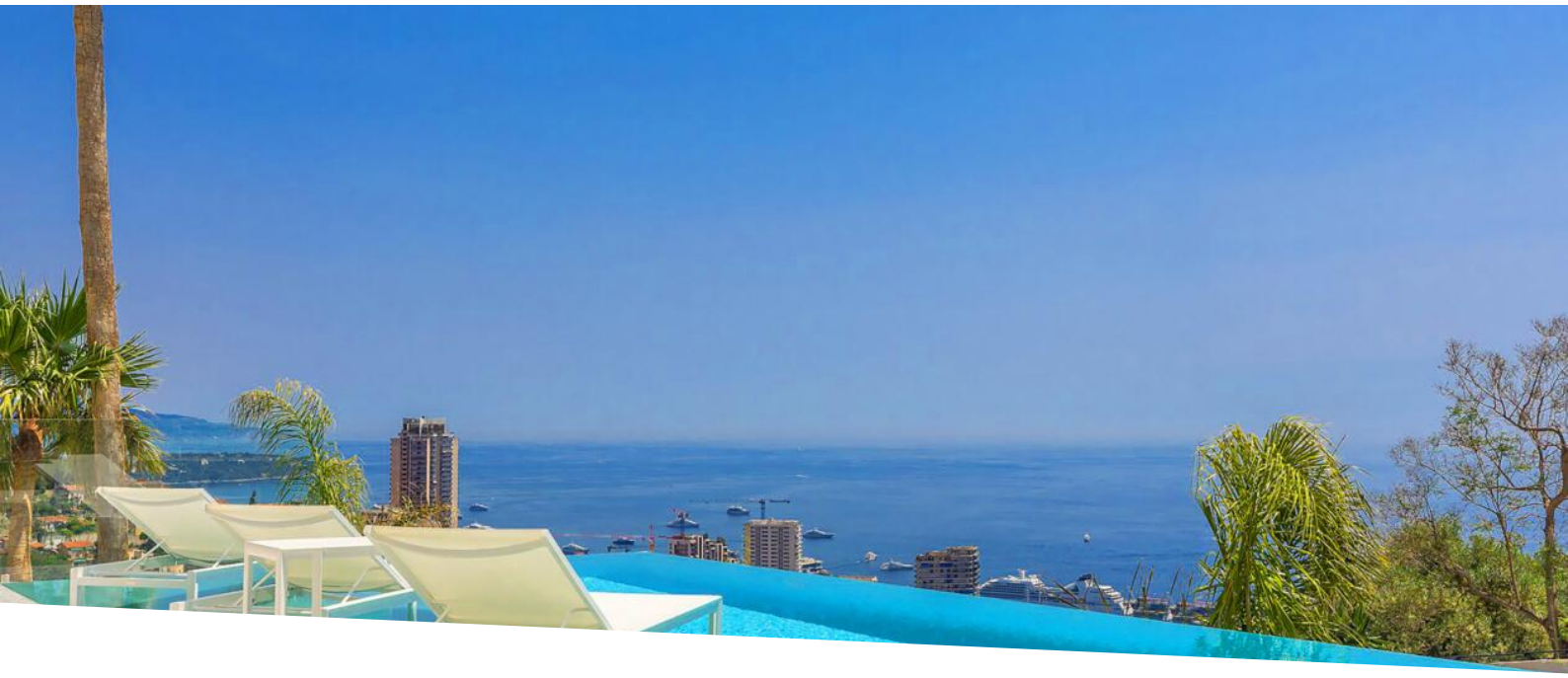
Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



VICINO A MONACO / VILLA ECCEZIONALE / AFFITTO VACANZE

Affitto arredato

35 000 € / mese

Tipo di proprietà **Città**	*Stanze* **6**	*Città* **Beausoleil**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **800 m²**	*Superficie terrazza* **300 m²**	*Superficie terreno* **415 m²**	*Superficie totale* **1 515 m²**
Camere **5**	*Bagni* **4**	*Parcheggi* **+5**	*Condizione* **Ottimo stato**
Ammobiliato **Si**	*Vista* **Vue mer**	*Data di liberazione* **Disponibile**	*Rif.* **LMFR-V-GE**

Gioiello architettonico - Monaco Superior - a soli 5 minuti dalla Place du Casino Monte Carlo - architettura in stile ultra moderno e minimalista, ascensore a tutti i piani, piscina di 18 metri, aqua bike, grande giardino piatto con ulivi, limoni, fichi e melograni, palme, spiaggia/sabbia, parco naturale accanto, vista panoramica a 360°, cucina estiva all'aperto, bar esterno retrattile, 14 persone, sala yoga/palestra, sala cinema,

A due passi da Monaco, la proprietà è climatizzata e comprende 7 camere da letto spaziose, diverse TV a schermo piatto e diverse cucine con minibar; una piscina privata e Wi-Fi gratuito; una terrazza e 2 parcheggi esterni privati oltre a 8 posti nel seminterrato

Possibilità di affittare la villa come affitto stagionale: per settimana o per mese - Informazioni solo su richiesta

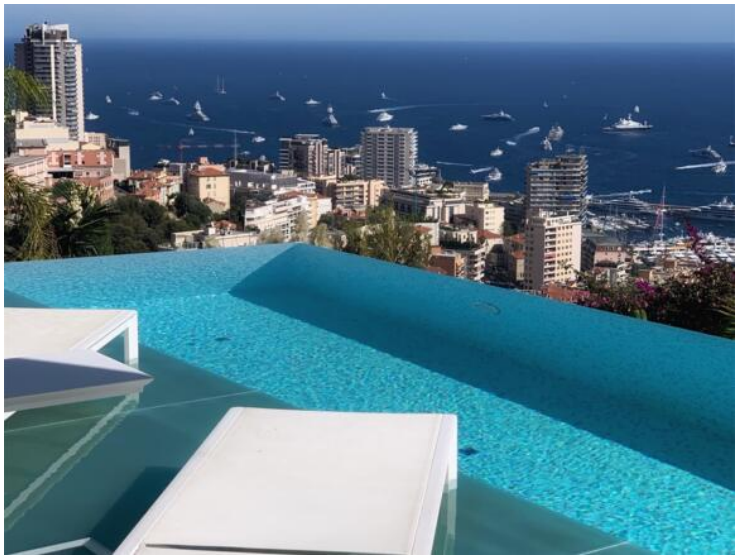
Gratuito a novembre, dicembre, gennaio, febbraio, marzo e aprile 2027, eccetto il periodo tennistico: 35.000 euro al mese

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

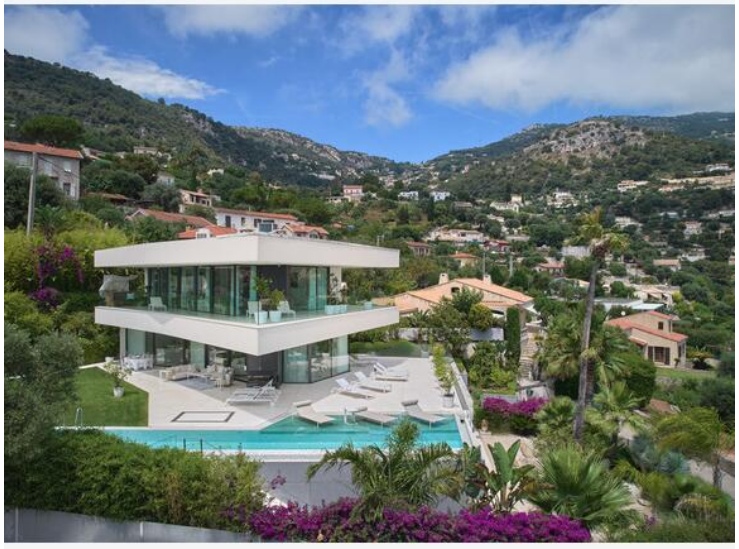
Coldwell Banker Etic Realty
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

disponibile anche a luglio e agosto 2027: 115.000 euro al mese

gratuito per il Gran Premio di Monaco: € 38.000









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Coldwell Banker Etic Realty
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Coldwell Banker Etic Realty
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

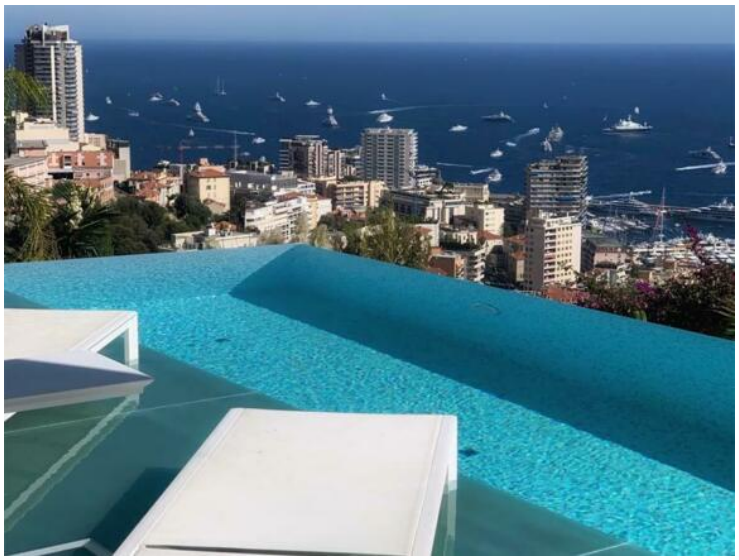








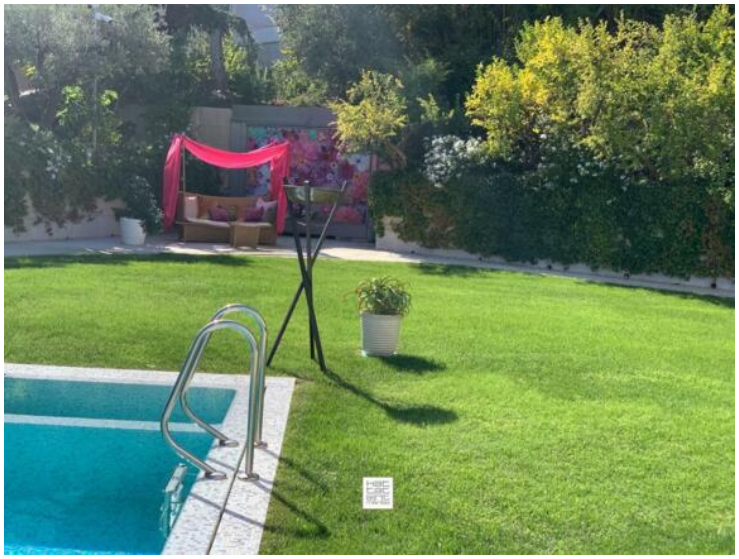


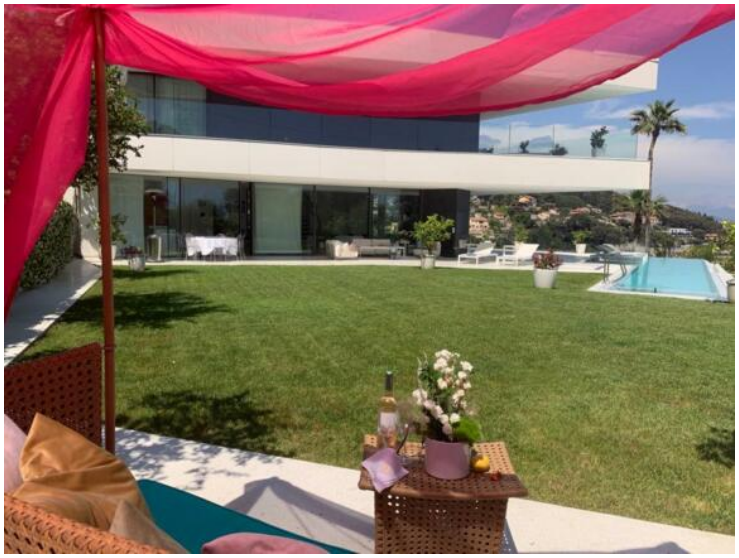


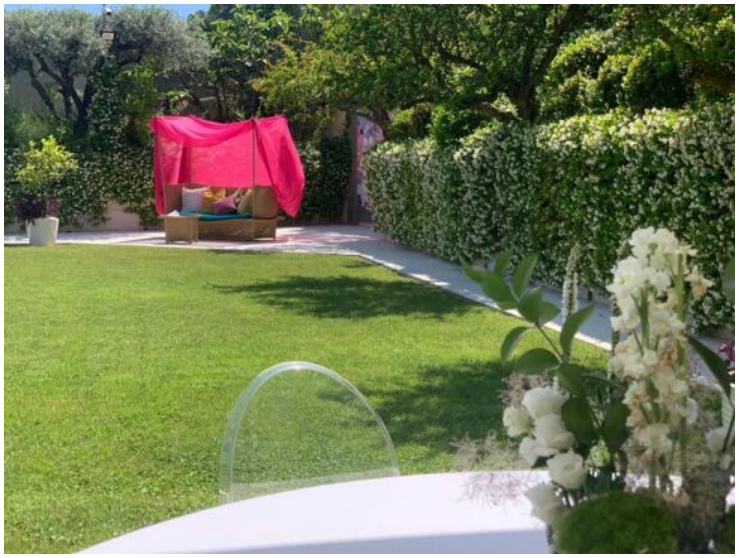
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Coldwell Banker Etic Realty
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.