Spark & Partners
3 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

# MONACO - LA ROUSSE - AFFITTASI AMPI UFFICI AD UN PIANO CON VETRINA

## Affitto professionale

## 16 000 € / mese

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Ufficio** | *Stanze* |
| *Edificio*<br>**Villa Del Sole** | *Quartiere*<br>**La Rousse - Saint Roman** |
| *Superficie abitabile*<br>**206 m²** | *Parcheggi*<br>**4** |
| *Livello*<br>**Piano terra** | *Rif.*<br>**SP-YF-7162436** |

Nel quartiere di La Rousse, in un edificio di lusso, ampi uffici open space con una superficie totale di 214 m² con finestra.

Nel quartiere di La Rousse, in un edificio di lusso, ampi uffici open space con una superficie totale di 214 m² con finestra.

Completano la proprietà 4 posti auto.

2,4% redditività locativa.

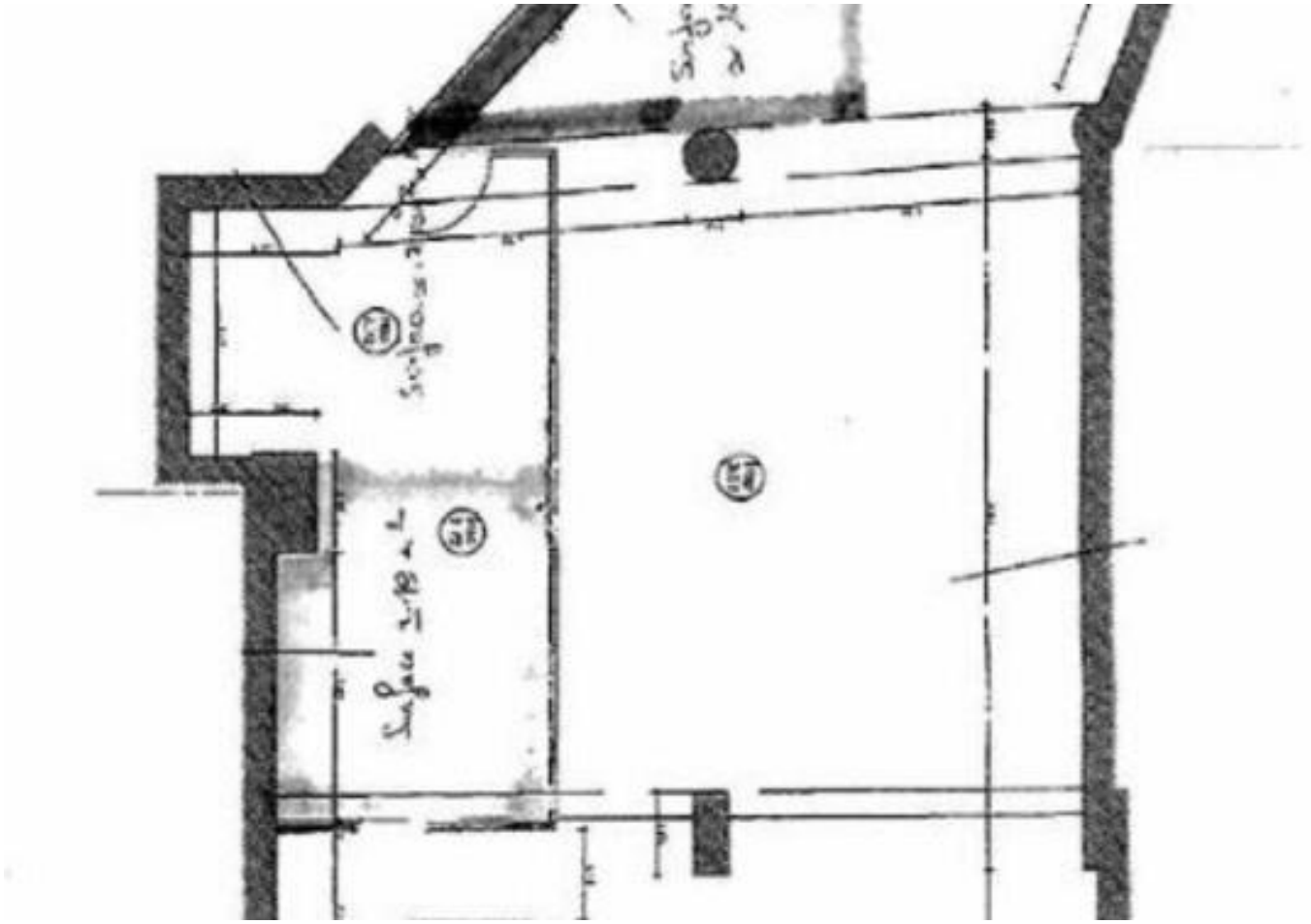


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Spark & Partners
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Spark & Partners
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.