



## Villa unica a Mentone

Vendita

2 600 000 €

Tipo di proprietà <b>Città</b>	Stanze <b>6</b>
Città <b>Menton</b>	Paese <b>Francia</b>
Superficie abitabile <b>350 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrazza <b>10 m<sup>2</sup></b>
Superficie giardino <b>613 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>360 m<sup>2</sup></b>
Camere <b>5</b>	Bagni <b>+5</b>
Parking <b>1</b>	Cantina <b>1</b>
Box <b>1</b>	Vista <b>MARE E CITTÀ</b>
Rif. <b>VM5</b>	

Rarissima villa con piscina a pochi passi dal mare e dal centro

A due passi dal mare e dal centro città di Mentone, villa unica con giardino e piscina in perfette condizioni con materiali di pregio.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : VM5

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Disposta su 3 livelli collegati da ascensore privato, è composta da un ampio soggiorno, cucina e bagno con doccia, 5 camere da letto con 4 bagni e terrazzo con vista mare al primo livello.

Il piano inferiore ha una sala TV/biliardo, una sauna, una vasca idromassaggio, una camera di servizio con bagno con doccia e un ampio garage.





