



BELLISSIMO UFFICIO - INVESTITORE

Vendita professionale

3 710 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze</i> Monolocale
<i>Edificio</i> Raphael	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 94 m²	<i>Bagno</i> 1
<i>Livello</i> Piano terra	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Affittato</i> Sì	<i>Data di liberazione</i> 30/09/2026
<i>Rif.</i> RAPH 725-7250	

Fontvieille, un vero rifugio di pace nel cuore di Monaco, conquista con la sua atmosfera residenziale e la sua cornice privilegiata tra mare e colline. Questo quartiere moderno, apprezzato per il suo pittoresco porto, i giardini curati e i numerosi servizi, offre uno stile di vita unico che unisce tranquillità e dinamismo.

Piacevole ufficio in perfette condizioni, molto tranquillo, con affaccio sui giardini e ampia vetrina che garantisce un'ottima visibilità. Attualmente suddiviso con pavimento in parquet e pareti divisorie, si compone di un ambiente principale con due uffici separati e un bagno dotato di due W.C. (uomini e donne).

Attualmente locato per €7.250 al mese, IVA esclusa.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : RAPH 725-7250

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

