Lorenza von Stein
LUXURY REAL ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Le Calypso - Appartamento di 4 locali ristrutturato

Vendita 5 200 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Le Calypso**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **108 m²**	*Superficie terrazza* **7 m²**
Superficie totale **115 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parking* **1**
Livello **rez-de-chaussée**	*Costi annuali* **3 500 €**
Condizione **Ottimo stato**	*Ammobiliato* **Si**
Uso misto **Si**	*Rif.* **LVS-1718**

Questo appartamento con 4 camere da letto si trova in una residenza molto tranquilla chiamata Calypso in una zona popolare di Monaco vicino alla spiaggia del Larvotto e ai negozi di Boulevard des Moulins.
Può essere utilizzato sia come appartamento che come ufficio.

L'appartamento è stato ristrutturato in maniera molto moderna con materiali di alta qualità e viene offerto chiavi in mano con tutto l'arredamento. Dispone di tre camere da letto, ciascuna con bagno privato. Una moderna cucina aperta con un'ampia sala da pranzo offre anche l'accesso a una terrazza. Il bellissimo soggiorno è collegato alla seconda terrazza lounge attraverso ampie porte.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.