



## MONOCALE DI LUSSO CON 2 CAMERE DA LETTO - MAGNIFICA VISTA SUL MARE E SULLA SPIAGGIA - AMPIA TERRAZZA COPERTA

**Vendita**
**3 150 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>41 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>18 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>59 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Costi annuali</i> <b>5 000 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>
<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Vista</i> <b>VISTA MARE SPIAGGIA MONTE CARLO E CAP MARTIN</b>
<i>Exposition</i> <b>SUD EST</b>	<i>Rif.</i> <b>VP08</b>

Il Parc Saint Roman è una residenza molto popolare situata vicino al Monte Carlo Country Club e alle spiagge della spiaggia di Monte Carlo. Questo residence beneficia di un servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, una piscina all'aperto, uno snack bar, una sala fitness e un parco privato.


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

 Pagina  
**1/5**

Rif. : VP08

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo lussuoso monolocale con una superficie totale di 59M2 è una proprietà chiavi in mano con servizi di lusso di alta gamma venduti completamente arredati.

Questo appartamento è stato completamente ristrutturato utilizzando legno con tonalità beige e crema.

Questo studio è stato decorato e arredato con materiali nobili, con particolare attenzione ai dettagli.

Un pavimento in parquet di quercia massiccia è stato posato in tutto l'appartamento, conferendogli un lato caldo.

L'appartamento gode di vista sul mare, sulla spiaggia di Monte Carlo e Cap Martin e sulla nuova estensione al mare che si può ammirare dalla grande terrazza coperta.

Questo monolocale è stato arredato e arredato in due stanze, beneficia di un soggiorno, una cucina separata, una camera da letto, una doccia, un bagno privato e una grande terrazza di 18M2.

Possibilità di cantina e parcheggio in più.







