



## 50 m da MONACO - CENTRO CITTÀ A PIEDI - SPAZIOSO 5P - 175M<sup>2</sup>

Vendita

2 589 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>	<i>Quartiere</i> <b>Centre</b>	<i>Città</i> <b>Beausoleil</b>
<b>Paese</b> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>175 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>19 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<b>Bagni</b> <b>2</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>1</b>	<i>Costi annuali</i> <b>5 348 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Rif.</i> <b>PC - VF - 31</b>		

**DI FRONTE a Monaco**, grazie ad una buona posizione, ecco questo ampio e lussuoso appartamento di 5 locali. (**LC 174,68 m<sup>2</sup>**). Con un enorme soggiorno grazie alla sua altezza (56m<sup>2</sup>), che si apre su un bellissimo e ampio soppalco. Ci sono 3/4 camere da letto, cucina e bagni, spogliatoi, lavanderia e altre stanze. Con una terrazza di 19m<sup>2</sup>. Con cantina. Parcheggio nelle vicinanze.  
(POSSIBILITÀ DI UNIRE IL 4P adiacente di 96 m<sup>2</sup> per una superficie totale di 270 m<sup>2</sup>).

Corrispondente Caron Immobilier - Iscrizione al Registro del Commercio e delle Società con il numero: 524 243 961 00025 RCS NICE (Caron Philippe) - Numero di iscrizione al registro delle imprese: 6831Z - Numero di tessera professionale: CPI 5906 2018 000 027 953 - CCI NICE



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

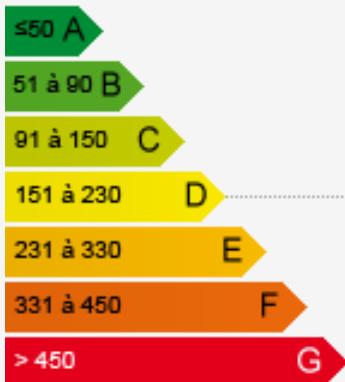
Rif. : PC - VF - 31

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



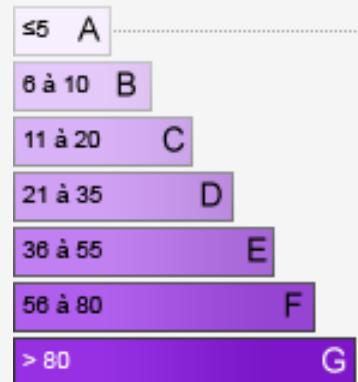


#### Consommations énergétiques



172

#### Émissions de gaz à effet de serre



4

