



## Villefranche - Terreno con progetto di costruzione accettato

### Vendita

### Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Terrain constructible</b>	<i>Stanze</i>
<i>Città</i> <b>Villefranche-sur-Mer</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>258,81 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>90,83 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terreno</i> <b>1 097 m<sup>2</sup></b>	<i>Rif.</i> <b>2565</b>

Contesto verde e signorile sulle alture di Villefranche, a pochi passi dal Principato di Monaco.

Situato in zona calma e contornata da spazi verdi, questo bellissimo terreno in piano di 1097m<sup>2</sup> gode di uno scorcio mare.

Venduto con progetto di costruzione approvato.

Il progetto prevede una villa di 349,64m<sup>2</sup> di cui 90,83m<sup>2</sup> di terrazze e sarà composto da: garage, un sottosuolo con cinema/biblioteca, bar, palestra, sauna e hammam, lavanderia; al piano giardino un'immensa camera patronale, due camere con bagno e cabina armadio e un piccolo studio/camera ospiti con bagno; al primo piano un salone, sala da pranzo, grande cucina arredata con isola (aperta sulla sala da pranzo), toilette ospiti.

Tetto terrazzato/solarium di 50m<sup>2</sup> con vista aperta e piccolo scorcio mare. Giardini e piscina.



Contesto verde e signorile sulle alture di Villefranche, a pochi passi dal Principato di Monaco.

Situato in zona calma e contornata da spazi verdi, questo bellissimo terreno in piano di 1097m<sup>2</sup> gode di uno scorcio mare.

Venduto con progetto di costruzione approvato.

Il progetto prevede una villa di 349,64m<sup>2</sup> di cui 90,83m<sup>2</sup> di terrazze e sarà composto da: garage, un sottosuolo con cinema/biblioteca, bar, palestra, sauna e hammam, lavanderia; al piano giardino un'immensa camera patronale, due camere con bagno e cabina armadio e un piccolo studio/camera ospiti con bagno; al primo piano un salone, sala da pranzo, grande cucina arredata con isola (aperta sulla sala da pranzo), toilette ospiti.

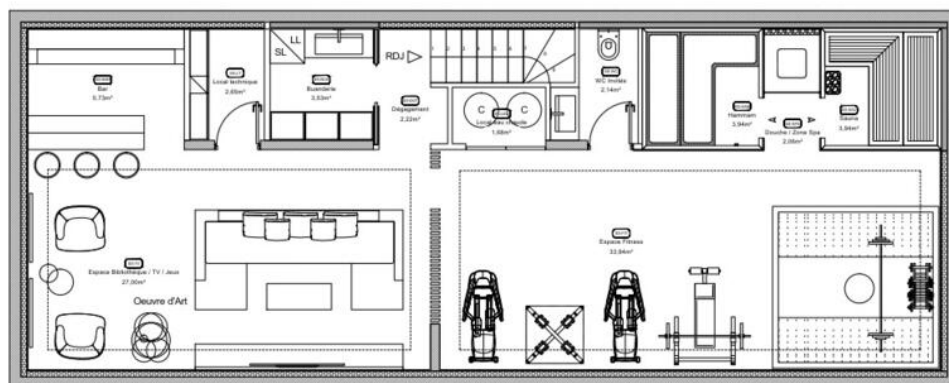
Tetto terrazzato/solarium di 50m<sup>2</sup> con vista aperta e piccolo scorcio mare.

Giardini e piscina.

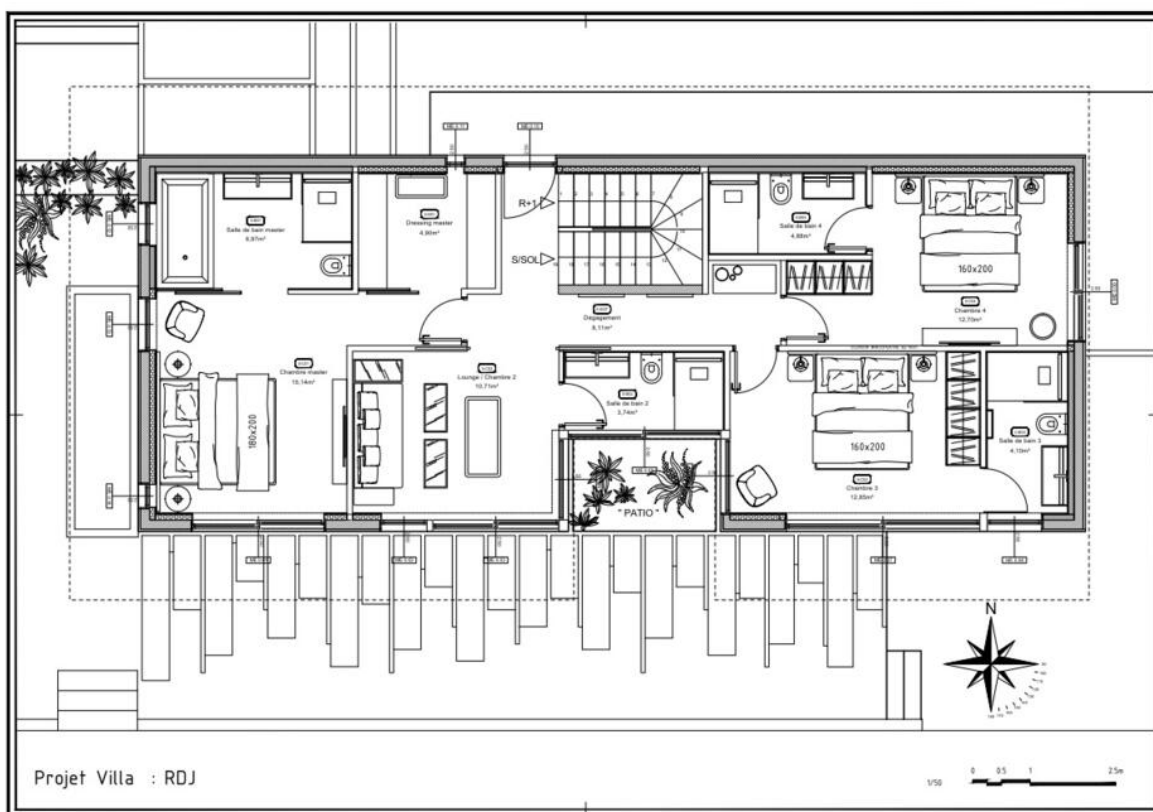




Projet Villa : R-1



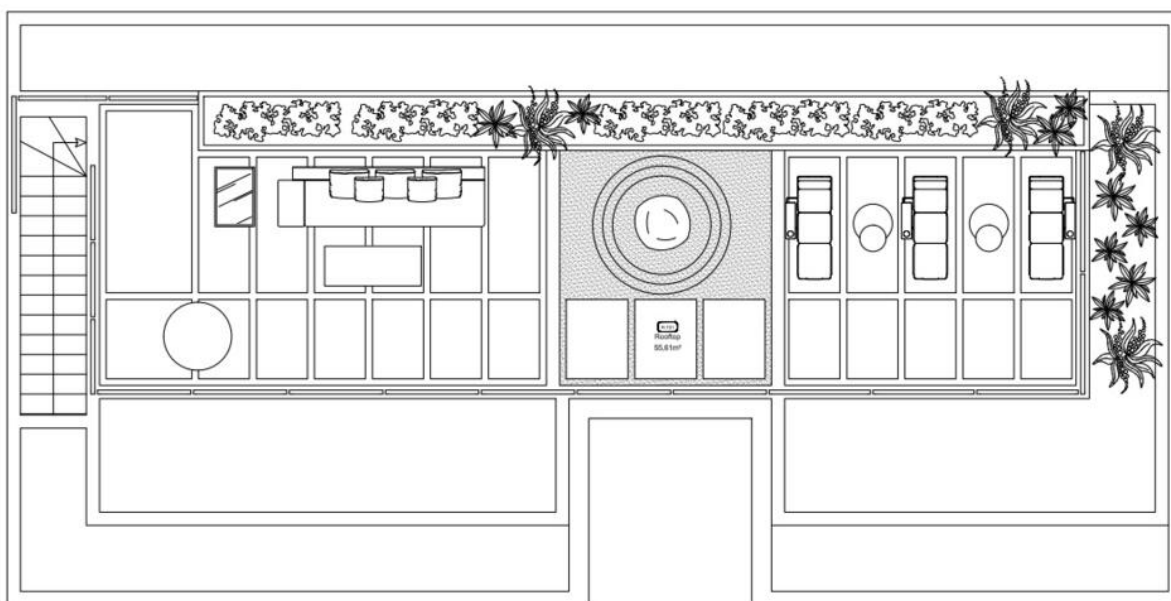
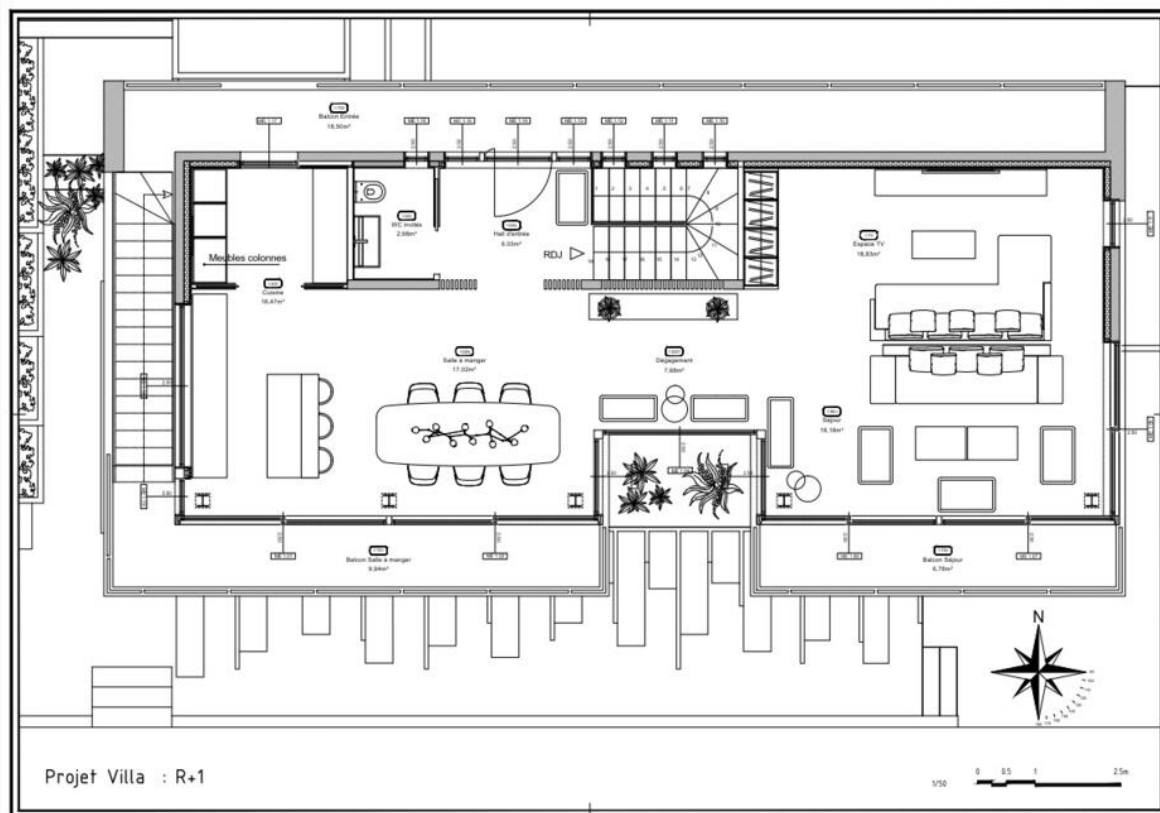
1/50 0 5 10 25m



1/50 0 5 10 25m

Projet Villa : RDJ





Projet Villa : Rooftop

