



TRILOCALE IN UNA ZONA TRANQUILLA E RESIDENZIALE

Vendita

Co-Esclusiva

7 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Granada	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 145 m²	<i>Superficie terrazza</i> 25 m²
<i>Superficie totale</i> 170 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Condizione</i> Buono stato	<i>Exposition</i> Nord/Est
<i>Data di liberazione</i> 31/10/2027	<i>Rif.</i> REMC-0565

Spazio abitativo: 145 m²
Camere da letto: 2 (possibilità di creare una terza camera)
Terrazza: 25m² a forma di L
Parcheggio: un posto auto privato è incluso nell'edificio
Pace e tranquillità: l'appartamento si trova in una zona tranquilla, ideale per rilassarsi dopo una giornata intensa. Attualmente è affittato a 106.800 euro all'anno fino al 31 ottobre 2024.

Affascinante appartamento familiare di 3 stanze (convertibile in 4) in un edificio degli anni '60. Dalla terrazza privata si gode di una splendida vista sul mare. L'appartamento è situato in posizione ideale nel tranquillo quartiere Jardin Exotique, a pochi passi dal famoso parco Princesse Antoinette, che offre attività per le famiglie, per i più piccoli fino a 9 anni (giochi, altalene, aree di gioco con la sabbia, ecc.), e per gli adolescenti, con un campo polisportivo, due campi da badminton e da tennis e ping-pong.

È composto da Ingresso, salone che si apre sul balcone, 2 camere da letto, 2 bagni, cucina separata attrezzata, ripostiglio e ingresso di servizio.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : REMC-0565

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Un parcheggio é incluso nella proprietà

Attualmente affittato per 106.800 euro fino al 31 ottobre 2024.



