Monaco Legend Properties
17 Boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Eccezionale Attico Mirabel 2/3 Camere

Vendita — Co-Esclusiva — 8 450 000 €

Tipo di proprietà **Penthouse/Roof**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Le Mirabel**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **80 m²**	*Superficie terrazza* **51,50 m²**
Superficie totale **131,50 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Livello* **8-9**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Ammobiliato* **Si**
Vista **Mare**	*Exposition* **Sud-est**
Rif. **Roof Mirabel Carré d'Or**	

Carré d'Or Penthouse

Attico eccezionale situato nel Carré d'Or, ai due ultimi piani della Residenza "Le Mirabel", completamente ristrutturata e decorata

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Legend Properties
Tel : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com

Questo attico chiavi in mano convertito in 2 camere da letto, una delle quali è considerata un ufficio, è stato progettato meticolosamente per creare una sensazione di lusso, comfort e spazio senza pari.

Composto all'ottavo piano: un soggiorno con un'esposizione sud-est con vista sul mare e Mareterra, una camera da letto padronale con bagno e camerino, un piccolo ufficio/camera da letto, doccia, bagno degli ospiti, una bella scala integrata che serve:

Il 9° piano dispone di una cucina aperta completamente attrezzata, con un'area pranzo che beneficia di una grande finestra a bovindo che dà accesso a una piacevole terrazza, con una grande varietà di vegetazione e beneficia di un'esposizione Est-Sud-Ovest.

Un ampissimo parcheggio e una cantina completano questa proprietà.

Accesso alla magnifica piscina di Mirabeau









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Legend Properties
Tel : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Legend Properties
Tel : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com













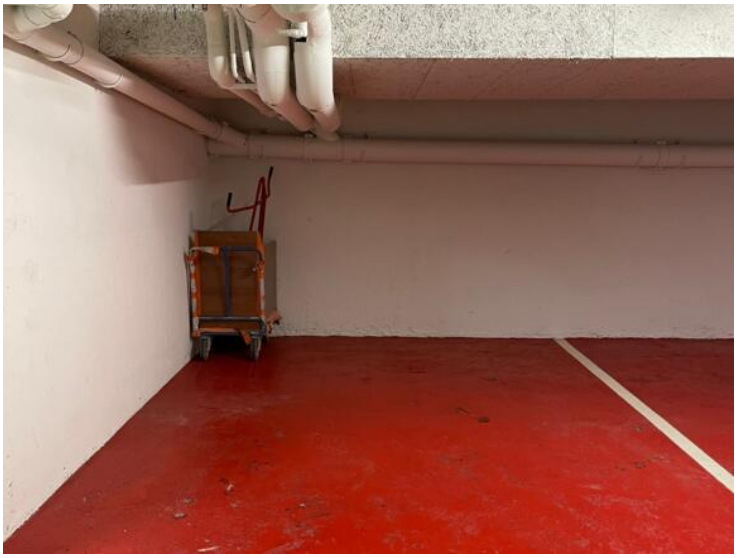
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Legend Properties
Tel : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



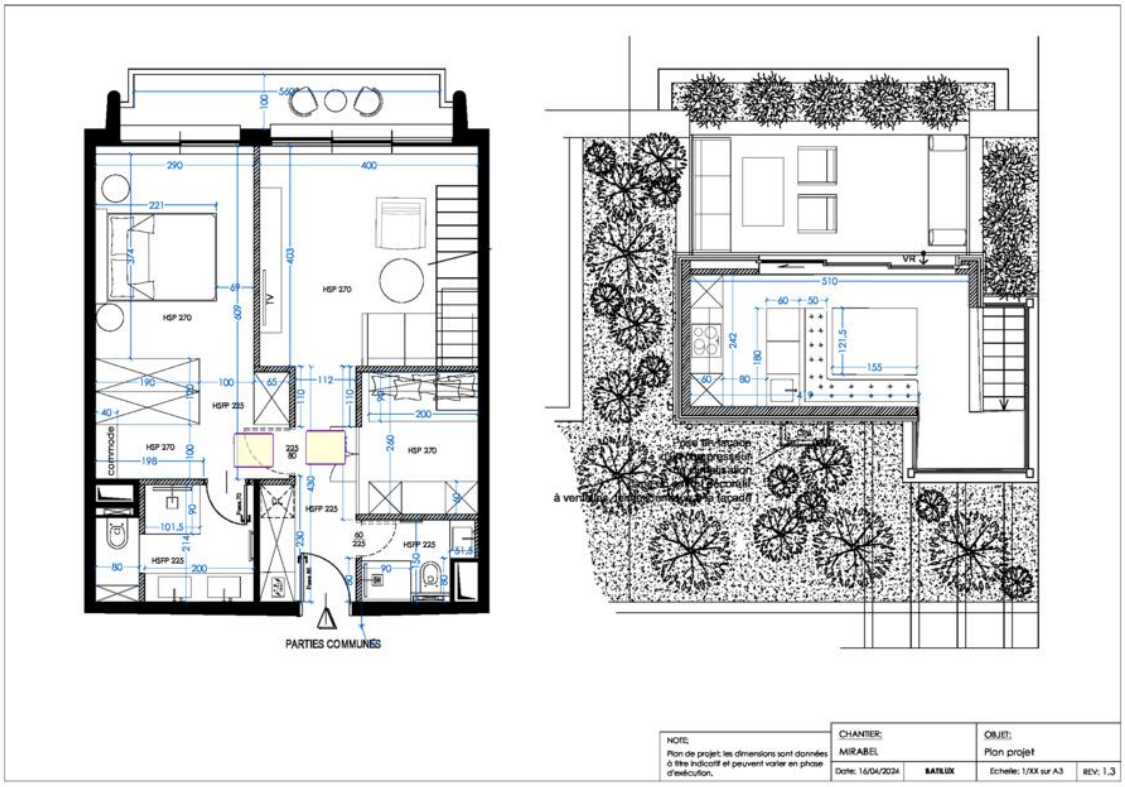






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Legend Properties
Tel : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Legend Properties
Tel : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.