



## Monolocale ristrutturato nel cuore del Principato

Vendita

1 780 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monolocale</b>	<i>Edificio</i> <b>Le Montaigne B/C</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>25 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Rif.</i> <b>V0068HM</b>

Questo appartamento ha una superficie totale di 25 m<sup>2</sup> e si compone di un ingresso, un soggiorno principale con vista aperta e un bagno con WC. Offre la possibilità di un uso misto (appartamento e ufficio). 'Le Montaigne' è un edificio in stile moderno degli anni '70, situato a pochi passi dal Casino di Monte-Carlo, da tutti i negozi e direttamente di fronte al centro commerciale 'Le Métropole Shopping Center'. Questo edificio offre un servizio di portineria e sicurezza 24 ore su 24. Situato nel Carré d'Or, è una posizione ideale per una seconda casa, un ufficio o un investimento a reddito. Attualmente affittato, offre un rendimento locativo dell'1,82%.



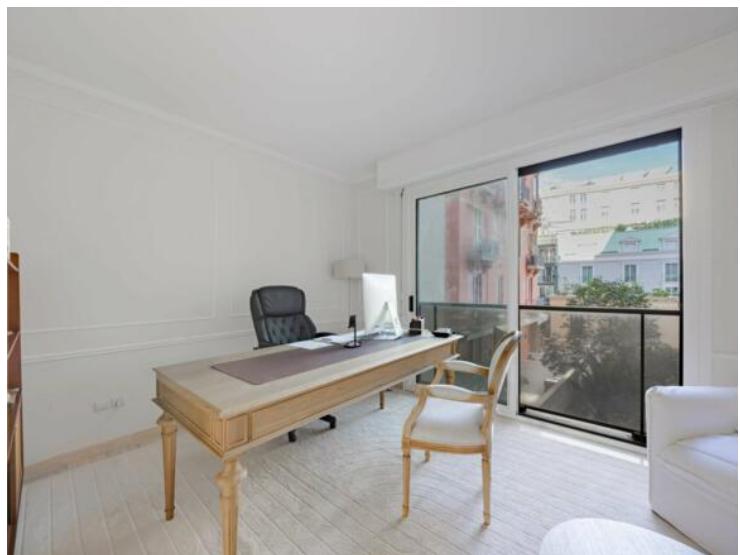
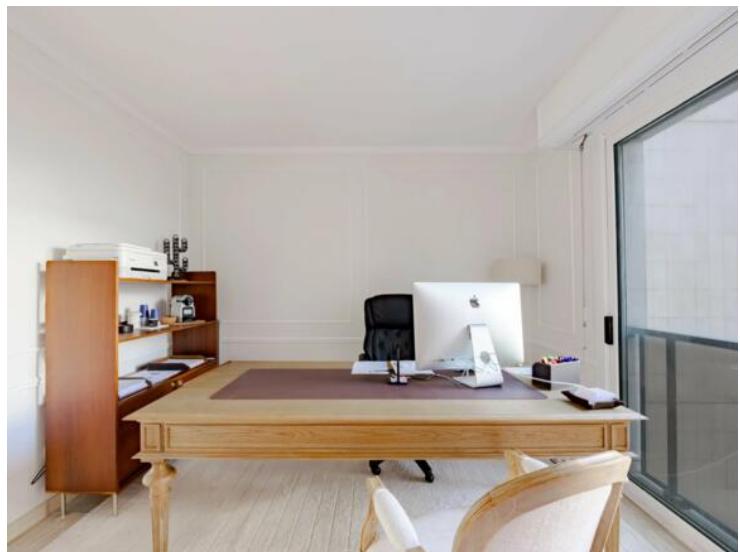
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : V0068HM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



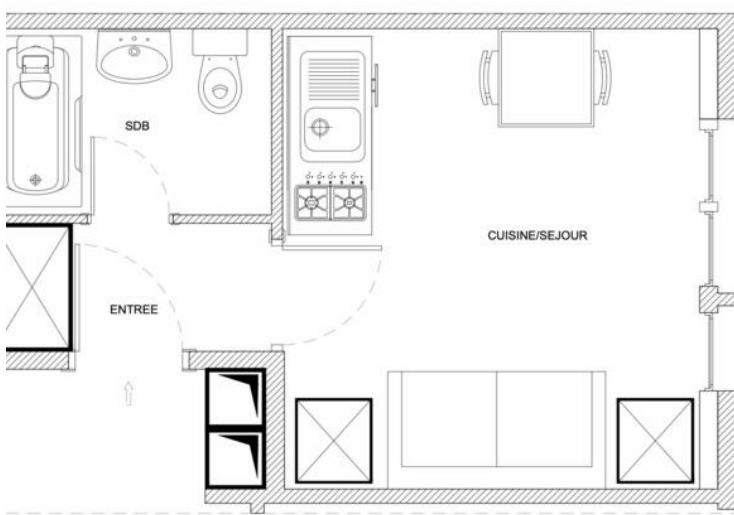
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

2/3

Rif. : V0068HM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/3

Rif. : V0068HM