



Attico duplex con rooftop - Monte-Carlo

Vendita

33 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze	<i>Edificio</i> Rose de France	<i>Quartiere</i> Monte-Carlo
<i>Superficie abitabile</i> 240 m²	<i>Superficie terrazza</i> 140 m²	<i>Superficie totale</i> 380 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 2	<i>Cantine</i> 2	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Vista</i> Vista libera	<i>Exposition</i> Sud	<i>Rif.</i> V0046SG	

Idealmente situato a pochi passi dal Casino di Monte-Carlo, all'interno della rinomata residenza Rose de France, questo splendido duplex di 5 locali, completamente ristrutturato, offre una vista panoramica spettacolare sul mare e sul Porto Ercole.

Con una superficie di circa 240 mq, l'appartamento colpisce per gli ampi volumi e la luminosità. Si compone di un ampio soggiorno con zona pranzo esposto a Sud-Ovest, una cucina completamente attrezzata con zona pranzo, oltre a 4 camere da letto con armadi, tra cui una raffinata suite padronale con cabina armadio e vista sul porto e sul Palazzo del Principe. Tre bagni completano questa proprietà elegante.

Lo straordinario rooftop privato di 140 mq, esposto a sud, rappresenta un vero punto di forza. Vera e propria loggia privata con vista su Monaco, offre un'esperienza unica per vivere il Gran Premio di Formula 1 nel cuore dell'evento, in un contesto esclusivo, ed è inoltre perfetto per accogliere famiglia e ospiti con eleganza.

Residenza borghese con servizio di portineria, situata in un contesto tranquillo e a pochi passi dal Carré d'Or. Due posti auto e due cantine completano questa proprietà rara.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : V0046SG

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Ideale come pied-à-terre familiare o come investimento. Appartamento attualmente locato.





