



AGENCE CONTINENTALE

REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Luminoso 2 camere ristrutturato - Vista mare

Vendita

Esclusività

3 950 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Château d'Azur	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 48 m²	<i>Superficie terrazza</i> 12 m²
<i>Superficie totale</i> 60 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Livello</i> Elevé
<i>Condizione</i> Ristrutturato	<i>Rif.</i> ACV_2P_Chateau_Azur

Situato nel cuore di La Rousse-Saint-Roman, il Castello d'Azur gode di una posizione ricercata, nelle immediate vicinanze dei negozi, dei trasporti e dell'accesso alle spiagge del Larvotto. L'ambiente è pratico quotidianamente, pur rimanendo residenziale e tranquillo. L'edificio offre un indirizzo apprezzato per la sua posizione centrale e la facilità di vita.

Descrizione dell'appartamento

Completamente ristrutturato, questo luminoso bilocale si apre su un ingresso che conduce ad un accogliente soggiorno ampliato da una terrazza con vista mare. La cucina a vista, attrezzata con cura, accompagna soggiorni luminosi e funzionali. La camera da letto ha un facile accesso al ripostiglio, completato da un elegante bagno con doccia e servizi igienici per gli ospiti. Le finiture contemporanee e la distribuzione dei fluidi rafforzano il comfort dell'insieme.

Una proprietà piacevole da vivere, ideale sia come residenza principale che come pied-à-terre.

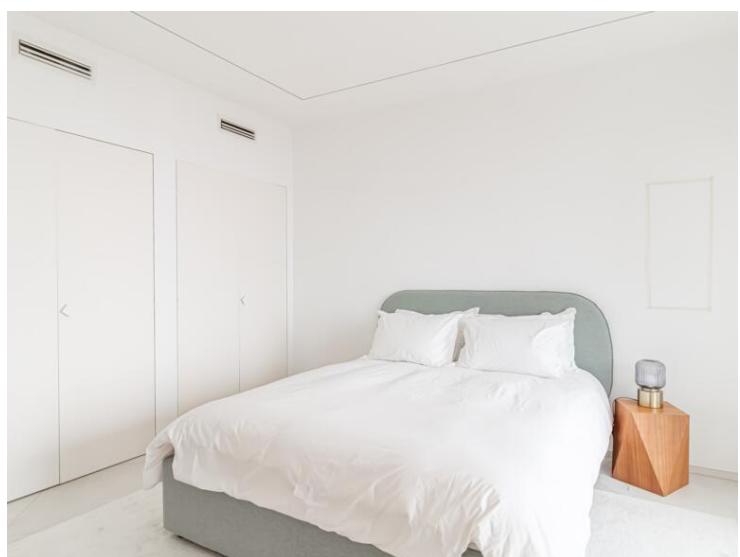


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : ACV_2P_Chateau_Azur

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/4

Rif. : ACV_2P_Chateau_Azur

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/4

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : ACV_2P_Chateau_Azur

