



AFFASCINANTE MONOLOCALE RISTRUTTURATO - CITTÀ DI MONACO

Vendita

Esclusività

950 000 €

| | |
|---|--|
| <i>Tipo di proprietà</i> Appartamento | <i>Stanze</i> Monocale |
| <i>Edificio</i> Monaco Ville | <i>Quartiere</i> Monaco-Ville |
| <i>Superficie abitabile</i> 20 m² | <i>Bagno</i> 1 |
| <i>Livello</i> 2 | <i>Costi annuali</i> 1 200 € |
| <i>Condizione</i> Ristrutturato | <i>Data di liberazione</i> Immédiatement |
| <i>Lois</i> 1235 | <i>Rif.</i> EEM-V-MCVILLE010 |

Monocale nel cuore di Monaco-Ville

Grazioso monocale ristrutturato situato nel cuore di Monaco-Ville, sulla Rocca. Secondo piano senza ascensore. Proprietà ai sensi della legge 1.235 libera da occupazione.

Monocale con soffitto alto e balcone in una strada tranquilla - Opportunità di investimento ideale !

- **Eccezionale potenziale di investimento:** Perfetto per chi cerca un alto rendimento, con opzioni flessibili per la residenza privata e la registrazione di società a responsabilità limitata.
- **Posizione esclusiva:** Situato in una strada tranquilla, questo monocale offre un parcheggio a noleggio nelle vicinanze e un raro accesso a viste mozzafiato sul Gran Premio di Rue des Remparts.
- **Spazioso e invitante:** i soffitti alti e i 2 balconi privati creano un ambiente arioso ed elegante,



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : EEM-V-MCVILLE010

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ideale per l'uso personale e il lavoro



